



COMUNE DI MEZZOLOMBARDO

Servizio Urbanistica e Ambiente

Via Filos, 2
38017 MEZZOLOMBARDO (TN)
Tel. 0461 608260 - Fax 0461 1860104
sta@comune.mezzolombardo.tn.it

SPAZIO RISERVATO AL
PROTOCOLLO

DOMANDA DI DICHIARAZIONE DI INAGIBILITÀ DI UN EDIFICIO O PARTE DI ESSO

- ai sensi del comma 9 dell'art. 93 della L.P. 15/2015 -



Il sottoscritto

cognome e nome

cellulare

codice fiscale

nato/a - prov.

il

residente / sede in

prov.

in via / piazza n.

c.a.p.

in qualità di Legale Rappresentante / Procuratore

ragione sociale

partita IVA

sede legale in

DICHIARA

ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

➤ di essere:

proprietario esclusivo;

titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)

➤ di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, e

CHIEDE

venga rilasciata la dichiarazione di inagibilità, ai sensi del comma 9 dell'art. 93 della Legge provinciale n. 15/2015 sull'immobile così identificato

C.C. Mezzolombardo: p.ed.

subalterno

p.m.

Mezzolombardo in via / piazza

al civico

per la seguente motivazione:

aspetto sanitario

- carenza di illuminazione naturale
- carenza di ventilazione
- carenza o assenza di servizi igienici
- carenza o assenza di impianto acqua potabile

aspetto della sicurezza

- concreto pericolo di crollo per vetustà
- concreto pericolo di crollo per vizi di costruzione
- concreto pericolo di crollo per caratteristiche meccaniche del suolo

- L'inagibilità o inabitabilità deve consistere nel degrado fisico sopravvenuto, superabile solo con interventi previsti dalla normativa provinciale, con l'esclusione quindi di interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria.

L'inagibilità o inabitabilità degli immobili può essere dichiarata se viene accertata la concomitanza delle

seguenti condizioni:

- a) Gravi carenze statiche ove si accerti la presenza di gravi lesioni statiche delle strutture verticali (pilastri o murature perimetrali) e/o orizzontali (solai) ovvero delle scale o del tetto, con pericolo potenziale di crollo dell'edificio o di parte di esso anche per cause esterne concomitanti;
- b) Gravi carenze igienico sanitarie. Tale requisito non ricorre se per l'eliminazione delle carenze igienico sanitarie comunque rilevabili è sufficiente un intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria così come definito dalla normativa vigente in materia urbanistico-edilizia.

DISMISSIONE D'USO DEL FABBRICATO

Il sottoscritto _____ inoltre, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000, dichiara di essere informato che l'inagibilità del fabbricato, e quindi, la **dismissione della destinazione d'uso** del fabbricato, comporta la **corresponsione** del contributo di concessione in caso di presentazione di futura ricostruzione/ ristrutturazione/ risanamento dell'immobile medesimo.

IDONEITÀ STATICA DEL FABBRICATO

Allega alla presente la dichiarazione di idoneità statica dell'immobile sottoscritta dal tecnico abilitato

cognome e nome _____
cellulare _____ codice fiscale _____
residente / con sede studio in _____ prov. _____
in via / piazza n. _____ c.a.p. _____
iscritto all'Albo/Ordine de _____ della Provincia di _____ n. _____
indirizzo PEC _____

Preso visione dell'informativa sulla privacy:

INFORMATIVA SULLA PRIVACY ai sensi degli artt. 13 e 14 Regolamento UE 2016/679 in vigore dal 24.05.2016 e pienamente dal 25.05.2018

Titolare del trattamento: Comune di Mezzolombardo con sede a Mezzolombardo Corso del Popolo, 17

Responsabile della protezione dei dati: Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento via Torre Verde, 23 (e.mail innovazione@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it)

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Legittimazione: Esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico

Destinatari: I dati potranno essere conosciuti dal responsabile del servizio urbanistica ambiente o dagli incaricati del Servizio

Conservazione: il periodo di conservazione dei dati è determinato in base alla vigente normativa e potrà protrarsi, nell'osservanza di tali disposizioni, anche a tempo indeterminato.

Diritti:

- richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
- richiedere la fonte
- ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
- richiedere di conoscere le finalità e modalità del trattamento;
- ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione o la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
- richiedere la portabilità dei dati;
- aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati persona.

Informazioni aggiuntive: Informativa completa e altre informazioni sono disponibili presso Comune di Mezzolombardo e nel sito <http://www.comune.mezzolombardo.tn.it/Aree-tematiche/Urbanistica-Ambiente-e-Foreste/Modulistica/MODULISTICA-EDILIZIA-PRIVATA>.

SI ALLEGANO:

- estratto mappa
- dichiarazione di proprietà di tutti i proprietari + copia del documento di identità
- documentazione fotografica
- dichiarazione di idoneità statica, sottoscritta dal tecnico abilitato.

lì, _____

_____ *firma di tutti i proprietari*