



COMUNE DI MEZZOLOMBARDO
Provincia di Trento

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 71

ORIGINALE

OGGETTO: Servizio idrico integrato anno 2026 - interventi di manutenzione straordinaria impianti (acquedotto, fognatura acque nere e bianche) - approvazione perizia sommaria di spesa per opere non progettualizzabili, impegno di spesa e affidamento lavori all'Azienda Intercomunale Rotaliana S.p.A di Mezzolombardo. Codice CUP F88B26000020004 Codice CIG BB423290C4

Il Giorno 21/04/2026 alle ore 17:30

in seguito a convocazione disposta con avviso agli assessori, si è riunita Solita sala delle Adunanze

LA GIUNTA MUNICIPALE

composta dai signori:

1) DALFOVO MICHELE	Sindaco	Presente
2) MARTINATTI SARA	Vicesindaco	Presente
3) CALLIARI ALESSANDRO	Assessore	Presente
4) GASPERETTI BRUNO	Assessore	Presente
5) KAISERMANN ALESSIO	Assessore	Presente
6) MERLO NICOLA	Assessore	Assente

Assiste il Segretario Generale Paolo Chiarenza.

Il Sindaco e il Segretario Generale attestano che la presente deliberazione è stata adottata nel rispetto dell'art. 51 bis del Codice degli Enti Locali e del Disciplinare per lo svolgimento delle sedute della Giunta comunale approvato con deliberazione n. 1 del 03.01.2023.

Il Sindaco, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

OGGETTO: Servizio idrico integrato anno 2026 - interventi di manutenzione straordinaria impianti (acquedotto, fognatura acque nere e bianche) - approvazione perizia sommaria di spesa per opere non progettualizzabili, impegno di spesa e affidamento lavori all'Azienda Intercomunale Rotaliana S.p.A di Mezzolombardo.
Codice CUP F88B26000020004
Codice CIG BB423290C4

Ai sensi dell'articolo 65 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, si assenta l'Assessore Alessandro Calliari in quanto interessato al provvedimento.

PREMESSO E RILEVATO CHE:

dal primo gennaio 2015, secondo quanto stabilito dalla delibera di Consiglio comunale n. 49 del 24.11.2014, la società in house "Azienda Intercomunale Rotaliana S.p.A.", in sigla A.I.R., con sede a Mezzolombardo, ha assunto il ruolo di soggetto affidatario e gestore del servizio idrico integrato, che comprende la rete dell'acquedotto e della fognatura (acque bianche e nere) sul territorio dei comuni di Mezzolombardo, Mezzocorona, San Michele all'Adige, Lavis, Roverè della Luna, Terre d'Adige e Ville d'Anaunia.

I rapporti tra la Società e i Comuni sono regolati da apposito "Contratto di servizio", uguale per tutti i soci che, agli articoli 3 e 4 definisce e disciplina rispettivamente: gli interventi di manutenzione ordinaria e quelli di manutenzione straordinaria, i primi a totale carico della Società concessionaria, con recupero dei costi in tariffa e i secondi a carico dei Comuni. Il contratto di servizio relativo al Comune di Mezzolombardo è stato stipulato in data 25 febbraio 2015.

Successivamente, a seguito di quanto disposto con delibera di Giunta comunale n. 40 del 20.03.2015, è stata stipulata tra il Comune e la Società A.I.R., specifica convenzione, rep. n. 1451/atti privati di data 10.04.2015, con la quale sono state definite le modalità di effettuazione e di finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria i cui costi sono anticipati da A.I.R.

L'aspetto di maggior rilevanza che è stato concordato riguarda l'approvazione di una perizia sommaria di spesa che preveda gli interventi da realizzare nell'anno: i Comuni, approvandola preliminarmente, autorizzano A.I.R. all'esecuzione degli stessi fino al raggiungimento dell'importo massimo stimato e ad emettere, in sede di rendicontazione, da effettuarsi nel mese di febbraio dell'esercizio successivo, la conseguente fattura.

L'art. 4 del contratto stipulato, definisce gli interventi di manutenzione straordinaria nel complesso delle attività e delle prestazioni occorrenti per sostituire in tutto o in parte e/o per ripristinare le caratteristiche tecniche di impianti, condotte e apparecchiature, in modo da prolungarne sensibilmente la vita tecnica. In linea generale sono considerate opere di manutenzione straordinaria:

- per le condotte a rete: le sostituzioni o modifiche per uno sviluppo continuo superiore a metri sei effettuate per tronco (tratto tra due nodi/pozzetti consecutivi) e per anno;
- per gli impianti elettromeccanici la sostituzione completa di: quadri elettrici, elettropompe sommergibili, apparecchiature in genere;
- per gli impianti in genere la sostituzione di: contatori, rubinetti, saracinesche, valvole di regolazione, idranti, e chiusini;

- in generale: ogni altro intervento di sostituzione totale o parziale di impianti, reti, apparecchiature aventi importo unitario, IVA esclusa, maggiore di euro 1.000,00.=.

Per gli interventi di manutenzione straordinaria da effettuarsi nell'anno 2026, la Società A.I.R. ha trasmesso in data 30.12.2025, prot. n. 14756 la perizia sommaria di spesa per un importo di euro 66.393,44.=, oltre ad IVA al 22%, evidenziando le varie tipologie di intervento e i relativi importi sulla base di stime effettuate dalla società stessa.

Ferma restando la somma totale messa a disposizione da parte del Comune, le quantità previste in perizia potranno variare a seconda della reale necessità e i prezzi potranno essere aggiornati in aumento o in diminuzione sulla base della spesa effettivamente sostenuta per ciascun intervento che A.I.R. S.p.A. è tenuto a documentare per ottenere la liquidazione del rimborso.

All'interno degli interventi e delle spese previsti in perizia, A.I.R. S.p.A. potrà pertanto variare e/o compensare le quantità, anche in relazione ad interventi che inizialmente erano previsti con quantità uguale a zero, riducendo contestualmente le quantità di altri interventi, non ritenuti necessari o urgenti.

Per consentire una verifica intermedia delle spese sostenute e degli interventi effettuati, A.I.R. S.p.A. è tenuto ad inviare al Comune, entro il 30 settembre di ogni anno, una puntuale rendicontazione, redigendo apposito prospetto contenente gli elementi necessari all'individuazione degli interventi eseguiti, (tipologia, ubicazione, consistenza, importo unitario, importo totale e quant'altro opportuno). Al raggiungimento della soglia del 70% dell'importo stanziato, A.I.R. S.p.A. è tenuto ad avvisare tempestivamente il Comune del probabile supero di spesa, affinché adottati i necessari provvedimenti di adeguamento della relativa previsione di perizia.

Visto l'art. 7 del D.lgs n. 36/2023, il quale conferisce alla Pubblica Amministrazione autonomia sull'organizzazione per l'esecuzione di lavori, si procede all'affidamento in house all'Azienda Intercomunale Rotaliana S.p.A., sia per la collaborazione e l'efficienza dimostrata nei servizi svolti in precedenza che per l'offerta economica proposta, più vantaggiosa rispetto al mercato e con tempi celeri di realizzazione.

L'affidamento viene disposto attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale "Contracta" della Provincia Autonoma di Trento, ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 ed è soggetto all'acquisizione del CIG ai soli fini dell'identificazione della procedura di affidamento e del relativo monitoraggio. Non si applica la tracciabilità dei flussi finanziari alla luce della delibera n. 585 del 19.12.2023 di aggiornamento alle linee guida sulla tracciabilità (del. ANAC n. 4/2011).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO e RILEVATO quanto sopra;

VISTO il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Bilancio di previsione 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 34 dd. 29.12.2025;

RICHIAMATE le deliberazioni di Giunta comunale n. 3, dd. 13.01.2025, con la quale è stato approvato il P.E.G. relativo agli esercizi 2026-2028 e n. 54, del 30.03.2026, con la quale è stato approvato il P.I.A.O relativo alle annualità 2026-2028;

ACCERTATA in particolare - in attuazione dell'articolo 27, comma 4, dello Statuto comunale nonché del combinato disposto dagli articoli 5 (comma 1) e 6 (comma 2) del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 - la competenza della Giunta ad assumere il presente atto, così come specificato nella Parte generale del P.I.A.O. annualità 2026 – 2028 (Attribuzione della Giunta comunale, pag. 32, 33, 34), approvato con da ultimo con deliberazione giuntale nr 54 del 30 marzo 2026;

RILEVATO che, attraverso la piattaforma telematica Contracta è stato acquisito il codice CIG BB423290C4 come affidamento a società in house e che il codice CUP è F88B26000020004;

VISTI gli atti dell'istruttoria effettuati dal Collaboratore amministrativo del Servizio Lavori pubblici;

VISTI i seguenti pareri di regolarità tecnica e contabile espressi sul presente provvedimento:

- Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica amministrativa della medesima ai sensi dell'art. 185, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n.2 e dell'art. 3, del Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 dd. 21.02.2017.

Firmato digitalmente: Il Responsabile dell'Ufficio Lavori pubblici e patrimonio – ing. Michele Broseghini;

- Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima ai sensi dell'art. 185, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n.2 e dell'art.4, del Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 dd. 21.02.2017, attestando altresì la copertura finanziaria.

Firmato digitalmente: Il Segretario Generale – dott. Paolo Chiarenza;

AD unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

1. di approvare, per quanto in premessa specificato e motivato, la perizia sommaria di spesa per l'anno 2026, riguardanti gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti del servizio idrico integrato sul territorio comunale, nell'importo di euro 81.000,00.= IVA inclusa;
2. di disporre l'affidamento degli interventi di manutenzione alla medesima società A.I.R. S.p.A alla luce del contratto rep.1451/atti privati di data 10.04.2015;
3. di dare atto, che ai sensi degli artt. 3 e 4 del contratto rep. 1451/atti privati, del 10.04.2015, la rendicontazione definitiva relativa agli interventi effettuati nell'esercizio finanziario di riferimento avverrà entro il mese di febbraio dell'esercizio successivo e che A.I.R. S.p.A.

anticipa le spese per gli interventi di manutenzione straordinaria realizzati per conto del Comune il quale è tenuto a rimborsarle entro 30 giorni dalla data di emissione della relativa fattura;

4. di richiedere ad A.I.R. S.p.A. i report relativi agli interventi di pulizia dei sottoservizi effettuati nel corso del 2026 dalle ditte incaricate;
5. di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi euro 81.000,00.=, al cap. 29403-502, del bilancio di previsione in corso, secondo il seguente cronoprogramma della spesa:

ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'	IMPORTO
2026	81.000,00.=

6. di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione trasparente del profilo committente sottosezione Enti-controllati/Provvedimenti, ai sensi dell'articolo 31 rubricato "Trasparenza nei servizi pubblici locali" del D.L.gs. 23 dicembre 2022, n. 201, recante Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica;
7. di dare evidenza che con riguardo al presente provvedimento non sussistono, nei confronti del Responsabile del progetto, ing. Michele Broseghini e del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, con particolare riferimento all'art. 7 del "Codice di Comportamento dei dipendenti comunali";
8. di inviare la presente ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 183, comma 2, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;
9. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso il presente provvedimento sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'articolo 183, comma 5, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex articolo 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto e attuale.

Ai sensi dell'articolo 183, commi 1 e 3, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione è pubblicata all'albo comunale per dieci giorni consecutivi e diverrà esecutiva il giorno successivo a quello di scadenza del periodo di pubblicazione.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Michele Dalfovo

f.to digitalmente

IL SEGRETARIO
Paolo Chiarenza

f.to digitalmente