

**VERBALE****DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE****di data 13.6.2023**

L'anno duemilaventitre il giorno 13 del mese di GIUGNO ad ore 20.00 nella sala consiliare del municipio di Mezzolombardo, si è riunito il Consiglio comunale in presenza.

Sono presenti, i signori:

CASAGRANDE SUSANNA	<b>P</b>	MARTINATTI SARA	<b>P</b>
CONCIN MARIANO	<b>P</b>	MERLO NICOLA	<b>P</b>
DALFOVO MICHELE	<b>A G</b>	PAVANELLI MARCO	<b>P</b>
DALLA BRIDA DANILO	<b>P</b>	PELLEGATTI MATTEO	<b>P</b>
de VIGILI GIORGIO	<b>P</b>	RONCADOR ROSA	<b>A G</b>
FRANZOI MATTIA	<b>P</b>	TAIT ANDREA	<b>P</b>
GASPERETTI BRUNO	<b>P</b>	TORTOLO FEDERICO	<b>P</b>
GIRARDI CHRISTIAN	<b>P</b>	WEBER MARCO	<b>P</b>
KAISERMANN ALESSIO	<b>P</b>	ZENARI CARLOTTA	<b>P</b>

Legenda:

P = presente - A G= assente giustificato - A I = assente ingiustificato

Assiste il Segretario generale dott.ssa Debora Sartori

Vengono designati scrutatori i consiglieri Gasperetti e Pavanelli con voti favorevoli 16.

Il Presidente Mariano Concini prende atto del numero legale dei consiglieri (presenti 16) e dichiara aperta la seduta per la trattazione dei punti all'ordine del giorno sotto indicati.

Ordine del giorno:

1. Interrogazione del consigliere de Vigili: la parete est della sede distaccata dell'I.T.C. Martini è in uno stato indecoroso. (prot.n. 2599)
2. Interrogazione delle liste Crescere Insieme e Futuro Insieme sui parcheggi di piazza Vittoria (prot.n. 3591)
3. Interrogazione delle liste Crescere Insieme e Futuro Insieme sullo stralcio delle cartelle esattoriali emesse dai comuni tra l'anno 2000 e il 2015 per importi complessivi fino a 1000 euro (prot.n. 3592)

*Il presente documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3 bis D.Lgs. n. 82/2005). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. n. 39/1993).*

*Seduta n. 7 di data 13/06/2023 dell'organo Consiglio comunale dell'Ente Comune di Mezzolombardo. Codice hash della registrazione di seduta: 7a0fb6b64f1eca6a1a6f869baaa07f9e*

4. Interrogazione del consigliere de Vigili sulla crisi commerciale del centro storico: una sfida per il futuro di Mezzolombardo (prot.n. 3593)
5. Mozione delle liste Crescere Insieme e Futuro Insieme sul prolungamento orario apertura del C.R.M. (prot.n. 3876)
6. Atto di indirizzo riguardante la gestione dei grandi carnivori in provincia di Trento (prot.n. 4524)
7. Autorizzazione in deroga all'art.87 delle Norme di attuazione del P.R.G. vigente "Aree produttive del settore secondario di interesse locale D2", per la realizzazione di un manufatto in copertura, oltre l'altezza massima consentita sull'immobile identificato dalla particella edificiale 1538 C.C. Mezzolombardo.

\* \* \* \* \*

Il presidente propone di anticipare il punto n. 7 (relativo alla deroga urbanistica) come primo punto in quanto è presente in sala l'ing. Tait che lo illustra.

Si mette ai voti la proposta.

Presenti e votanti: 16. Con voti favorevoli unanimi (16) si approva.

**1. Autorizzazione in deroga all'art.87 delle Norme di attuazione del P.R.G. vigente "Aree produttive del settore secondario di interesse locale D2", per la realizzazione di un manufatto in copertura, oltre l'altezza massima consentita sull'immobile identificato dalla particella edificiale 1538 C.C. Mezzolombardo.**

Relaziona l'ing. Tait. Al termine della relazione il Sindaco e l'ing. Tait rispondono ai vari quesiti posti dai consiglieri. Si passa quindi alla votazione.

Presenti e votanti: 16

Voti Favorevoli unanimi 16.

Si approva.

**2. Interrogazione del consigliere de Vigili: la parete est della sede distaccata dell'I.T.C. Martini è in uno stato indecoroso. (prot.n. 2599)**

Il cons. de Vigili legge l'interrogazione e il Sindaco la risposta (allegati n. 1 e 2)

Il consigliere de Vigili replica alla risposta.

Il presente punto non necessita di approvazione.

**3. Interrogazione delle liste Crescere Insieme e Futuro Insieme sui parcheggi di piazza Vittoria (prot.n. 3591)**

Il cons. Pavanelli legge l'interrogazione e il Sindaco la risposta (allegati n. 3 e 4)

Il consigliere Pavanelli replica alla risposta.

*Il presente documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3 bis D.Lgs. n. 82/2005). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. n. 39/1993).*

*Seduta n. 7 di data 13/06/2023 dell'organo Consiglio comunale dell'Ente Comune di Mezzolombardo. Codice hash della registrazione di seduta: 7a0fb6b64f1eca6a1a6f869baaa07f9e*

Il presente punto non necessita di approvazione.

**4. Interrogazione delle liste Crescere Insieme e Futuro Insieme sullo stralcio delle cartelle esattoriali emesse dai comuni tra l'anno 2000 e il 2015 per importi complessivi fino a 1000 euro (prot.n. 3592)**

Il cons. Weber legge l'interrogazione e il Sindaco la risposta (allegati n. 5 e 6)

Il consigliere Weber replica alla risposta.

Il presente punto non necessita di approvazione.

**5. Interrogazione del consigliere de Vigili sulla crisi commerciale del centro storico: una sfida per il futuro di Mezzolombardo (prot.n. 3593)**

Il cons. de Vigili legge l'interrogazione e l'ass.re Kaisermann la risposta (allegati n. 7 e 8)

Il consigliere de Vigili replica alla risposta.

Il presente punto non necessita di approvazione.

**6. Mozione delle liste Crescere Insieme e Futuro Insieme sul prolungamento orario apertura del C.R.M. (prot.n. 3876)**

Il cons. Zenari legge la mozione (allegato n. 9).

Il Sindaco chiede di modificare il dispositivo della mozione nel seguente modo:

"il Consiglio comunale impegna il Sindaco e la Giunta:

- a individuare le necessarie risorse per riproporre l'apertura del sabato mattina del Centro Raccolta Materiali (CRM) di Mezzolombardo;"
- ad incentivare economicamente il conferimento dei rifiuti presso il CRM;
- a promuovere una campagna di sensibilizzazione per la riduzione della produzione a monte dei rifiuti domestici.

I consiglieri aderiscono alla richiesta e la mozione così modificata viene messa ai voti.

Voti favorevoli unanimi (16).

Si approva.

**7. Atto di indirizzo riguardante la gestione dei grandi carnivori in provincia di Trento (prot.n. 4524)**

Il Sindaco illustra l'atto di indirizzo.

Presenti e votanti: 16

Voti Favorevoli 15, astenuti 1 (Dalla Brida)

Si approva.

La seduta è tolta alle ore 22.00

*Il presente documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3 bis D.Lgs. n. 82/2005). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. n. 39/1993).*

*Seduta n. 7 di data 13/06/2023 dell'organo Consiglio comunale dell'Ente Comune di Mezzolombardo. Codice hash della registrazione di seduta: 7a0fb6b64f1eca6a1a6f869baaa07f9e*

IL PRESIDENTE  
Mariano Concin  
firmato digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE  
Debora Sartori  
firmato digitalmente

O:\Segreteria\Floppy\VERBALI DI CONSIGLIO\ANNO 2023\consiglio 13.6.2023\verbale 13.6.2023.doc

*Il presente documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3 bis D.Lgs. n. 82/2005). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. n. 39/1993).*

*Seduta n. 7 di data 13/06/2023 dell'organo Consiglio comunale dell'Ente Comune di Mezzolombardo. Codice hash della registrazione di seduta: 7a0fb6b64f1eca6a1a6f869baaa07f9e*

Mezzolombardo, 13 marzo 2023

**Al Presidente del Consiglio Comunale Sig. Mariano Concini**

**Al Sindaco geom. Christian Girardi**

## **INTERROGAZIONE**

### ***LA PARETE EST DELLA SEDE DISTACCATA DELL' ISTITUTO MARTINO MARTINI È IN UNO STATO INDECOROSO***

L'attuale sede dell'Istituto Martino Martini di via Perlasca a Mezzolombardo è in un edificio moderno, sicuro e confortevole, degno di una scuola pubblica riconosciuta e apprezzata per i suoi insegnanti dedicati e competenti e per i risultati formativi raggiunti dai suoi studenti. Un fiore all'occhiello della nostra Comunità.

Per motivi contingenti legati alla crescita esponenziale dei suoi iscritti, dall'anno scolastico 2019/2020, l'Istituto Martini ha ampliato le sue aule nell'edificio sito in via Filzi 4, un vecchio manufatto di proprietà comunale conosciuto dalla popolazione come "Casòn", e dato in concessione gratuita alla Provincia per ospitare la sede distaccata della Scuola.

Nell'anno 2020 e 2021 sono stati effettuati interventi manutentivi sull'edificio per la messa in sicurezza delle pareti ad ovest, a nord ed a sud, mediante la rimozione e il rifacimento dell'intonaco.

Purtroppo, ad oggi la parete est dell'edificio in via Filzi 4 è in uno stato indecoroso.

Una realtà non dignitosa per la Scuola, sia per motivi "estetici", tali da avere un impatto negativo sull'immagine della stessa scuola e sulla percezione dell'importanza dell'istruzione pubblica nella società, ma anche per motivi legati alla sicurezza degli studenti, degli insegnanti e del personale scolastico.

Premesso ciò, si interroga l'Amministrazione Comunale per sapere:

1. chi è l'ente competente per la manutenzione dell'edificio in via Filzi 4, sede distaccata dell'Istituto Martino Martini;
2. se sono previsti interventi di manutenzione della parete est dell'edificio e quando saranno realizzati.

Distinti saluti.

**Cons. Dr. Giorgio Devigili**

Si allegano alcune foto della parete est dell'edificio di via Filzi, 4.



## COMUNE DI MEZZOLOMBARDO

Servizio Affari Generali – Ufficio Segreteria

C.so del Popolo 17 – 38017 Mezzolombardo (TN)

E-mail: [info@comune.mezzolombardo.tn.it](mailto:info@comune.mezzolombardo.tn.it) Pec: [info@pec.comune.mezzolombardo.tn.it](mailto:info@pec.comune.mezzolombardo.tn.it)

PROVINCIA DI TRENTO – CODICE FISCALE 8001470223 – P.IVA 00126190222 – tel. 0461/608200 fax 0461/608284 - 608240

Mezzolombardo 17.04.2023

prot.n. 3338

Rif. n. 2599

Al

Consigliere comunale Giorgio Devigili

via mail

OGGETTO: interrogazione su parete est della sede distaccata dell'ITC Martini.

Come certamente il Consigliere Devigili saprà, l'immobile è in affitto alla PAT, che deve provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dello stesso.

Acclarato che il Consigliere non intende attendere l'interessamento del sottoscritto e della Giunta presso i Servizi della Pat, invitiamo il Consigliere a rivolgersi agli stessi per ottenere risposte ai suoi quesiti.

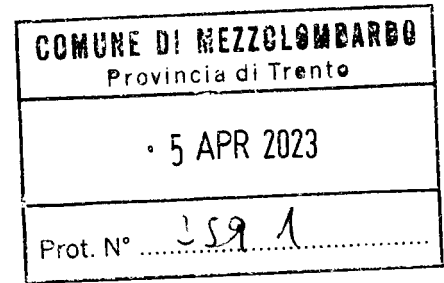
Distinti saluti

IL SINDACO

geom. Christian Girardi



CG/mf



Mezzolombardo, 04/04/2023

Al Sindaco di Mezzolombardo  
Al Presidente del Consiglio comunale  
Al Segretario comunale  
Municipio di Mezzolombardo  
Corso del Popolo 17  
38017 Mezzolombardo

## Premesso che:

Abbiamo inviato un'interrogazione analoga a questa nel 2021, ritenendo imminente la fine dei lavori per il parcheggio di piazza Vittoria.

Anche se la previsione si è rivelata molto ottimistica, non sono venuti meno i dubbi relativi alle effettive dimensioni e alla modalità di utilizzo del futuro parcheggio interrato.

## Visto che:

Dalla prima interrogazione sono passati alcuni anni, si vanno aggiungendo altri dubbi e nuovi interrogativi sulle tempistiche e sui costi finali del progetto.

### Si chiede a sindaco e agli assessori competenti:

Quanti saranno alla fine i posti auto effettivi disponibili all'interno del futuro parcheggio interrato di Piazza Vittoria ?

Con quale modalità i suddetti posti saranno resi disponibili agli utenti ed in particolare:

La sosta sarà a pagamento ?

Il tempo di sosta sarà limitato (disco orario)?

Ci saranno posti riservati per i residenti di aree specifiche con affitto a medio lungo termine o a titolo gratuito ?

E stata fatta una stima dei costo annuo per gestione del parcheggio? Se sì quale sarà l'importo ?

Sono state previste delle convenzioni/agevolazioni nell'uso dei parcheggi per i clienti delle attività commerciali?

E

Nel caso non siano ancora state prese decisioni quando saranno disponibili le suddette informazioni ?

Distinti saluti

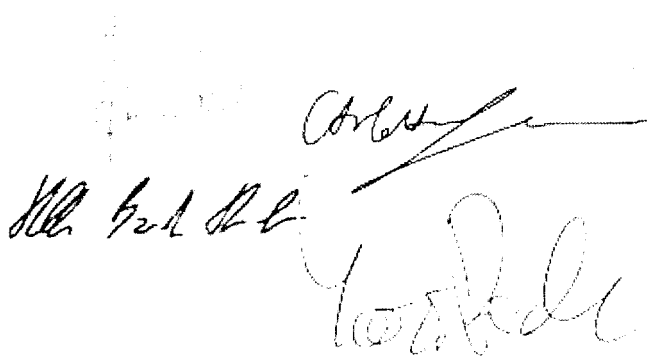
I consiglieri comunali:

Carlotta Zenari

Marco Weber

Danilo Dalla Brida

Marco Pavanelli



Handwritten signatures of the council members: Carlotta Zenari, Marco Weber, Danilo Dalla Brida, and Marco Pavanelli.



# Comune di Mezzolombardo

Ufficio Segreteria

CORSO DEI POPOLO, 17 - 38017 MEZZOLOMBARDO (TN) - C.F. 80014070223 / P.IVA 00126190222  
tel. 0461/608200 fax 0461 1860104

Mezzolombardo, 17.5.2023

prot.n. 5145

Rif. n. 3591

Ai gruppi consiliari  
CRESCERE INSIEME  
FUTURO INSIEME

via mail

OGGETTO: Risposta interrogazione sui parcheggi di p.zza Vittoria.

Rispetto all'interrogazione in oggetto siamo a rispondere come segue:

- 1) il nuovo parcheggio conterà, come da progetto, **36 posti auto**, cui andranno ad aggiungersi gli eventuali altri **30** che il Comune già possiede sotto p.zza Erbe.
- 2) Riguardo la gestione del parcheggio, l'Amministrazione è al lavoro per costruire una proposta complessiva che prenda in considerazione la gestione dei parcheggi dell'intero centro storico, come sempre preannunciato anche nel nostro programma elettorale.

Naturalmente tale proposta, una volta condivisa in Giunta, sarà presentata all'aula e alla cittadinanza.

E' nostra volontà riuscire ad arrivare in aula con una proposta complessiva entro l'autunno.

Cordiali saluti.

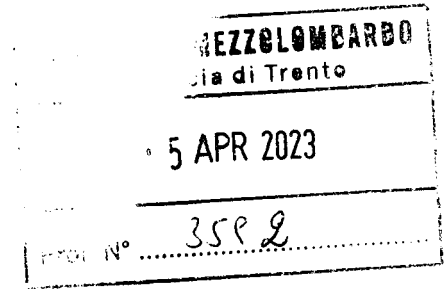


IL SINDACO  
geom. Christian Girardi

LF/pt



Mezzolombardo, 04/04/2023



Al Sindaco di Mezzolombardo  
Al Presidente del Consiglio comunale  
Al Segretario comunale  
Municipio di Mezzolombardo  
Corso del Popolo 17  
38017 Mezzolombardo

## Premesso che:

Nella legge finanziaria per l'anno 2023 si prevede lo stralcio delle cartelle esattoriali emesse dai comuni tra l'anno 2000 e il 2015 per importi complessivi fino a 1000 euro.

La norma prevede che i comuni in qualità di enti creditori abbiano la possibilità di optare tra lo stralcio parziale, solo degli interessi e delle sanzioni, oppure lo stralcio integrale con la conseguente estinzione totale del debito.

## Visto che:

Il comune di Trento e la provincia autonoma di Bolzano hanno comunicato agli organi di stampa che non aderiranno allo stralcio integrale adducendo le proprie motivazioni.

## Considerato che:

Ad oggi non ci risulta siano state comunicati da parte del comune di Mezzolombardo atti che dimostrino la volontà di aderire ad una delle due opzioni relative allo stralcio delle cartelle.

## Si chiede a sindaco e agli assessori competenti:

Se l'amministrazione di Mezzolombardo intende scegliere lo stralcio parziale oppure quello integrale delle cartelle di cui risulta creditore.

Se in merito siano state fatte delle valutazioni sugli importi complessivi dei debiti residui e dell'eventuale perdita teorica che risulterebbe dall'opzione di stralcio integrale.

A quanto ammontano gli importi di cui al paragrafo precedente ovvero: l'importo totale delle cartelle non riscosse con importo inferiore a 1000 euro emesse tra il 2000 e il 2015 (le cartelle cui si riferisce la legge di bilancio).

Quali siano le eventuali motivazioni per la scelta effettuata.

Distinti saluti

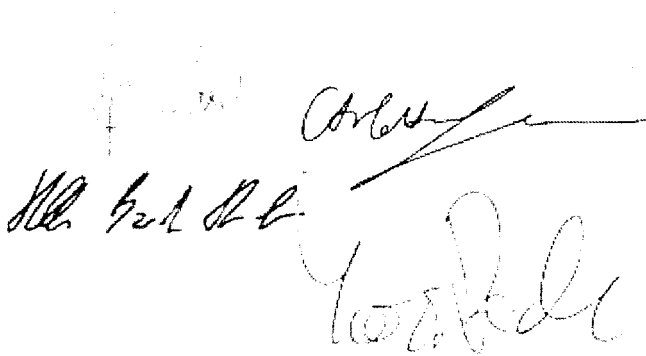
I consiglieri comunali:

Carlotta Zenari

Marco Weber

Danilo Dalla Brida

Marco Pavanelli



Handwritten signatures of the four council members: Carlotta Zenari, Marco Weber, Danilo Dalla Brida, and Marco Pavanelli.



## COMUNE DI MEZZOLOMBARDO

Servizio Affari Generali  
C.so del Popolo 17 – 38017 Mezzolombardo (TN)  
Tel. 0461/608200  
E-mail: [info@comune.mezzolombardo.tn.it](mailto:info@comune.mezzolombardo.tn.it)  
Pec.: [info@pec.comune.mezzolombardo.tn.it](mailto:info@pec.comune.mezzolombardo.tn.it)

Mezzolombardo, 31.05.2023

Prot. 5637  
Pg. 3592

Ai Consiglieri comunali:

CARLOTTA ZENARI

MARCO WEBER

DANILO DALLABRIDA

MARCO PAVANELLI

OGGETTO: Risposta all'interrogazione sullo stralcio dei ruoli fino a euro 1.000,00 di data 04.04.2023

Premesso che:

Il comma 222 della legge di bilancio 2023 prevede l'annullamento automatico alla data del 30 aprile 2023 dei debiti iscritti a ruolo di importo residuo, alla data del 1° gennaio 2023, fino a mille euro, comprensivo di capitale, interessi per ritardata iscrizione a ruolo e sanzioni, come risultante dai singoli carichi affidati agli agenti della riscossione dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2015 dalle Amministrazioni statali, Agenzia fiscali e dagli Enti previdenziali.

Il comma 227 della Legge di bilancio 2023 prevede uno stralcio parziale per i crediti vantati dai Comuni. In particolare, è previsto che relativamente ai debiti di importo residuo, alla data del 1° gennaio 2023, fino a mille euro, comprensivo di capitale, interessi per ritardata iscrizione a ruolo e sanzioni, risultanti dai singoli carichi affidati agli agenti della riscossione dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2015 dal Comune, l'annullamento automatico di cui al comma 222 opera limitatamente alle somme dovute, alla medesima data, a titolo di interessi per ritardata iscrizione a ruolo, di sanzioni e di interessi di mora di cui all'art. 30 del DPR 602/1973. Pertanto, restano dovuti il "capitale" e le somme maturate alla predetta data a titolo di rimborso delle spese per le procedure esecutive e di notificazione della cartella di pagamento.

Il comma 228 riguarda invece, specificatamente, le sanzioni amministrative, comprese quelle per violazioni del codice della strada diverse da quelle irrogate per le violazioni tributarie. Per questi crediti, lo stralcio si applica limitatamente agli interessi. Pertanto, l'annullamento automatico non opera con riferimento al valore della sanzione e alle somme maturate a titolo di rimborso delle spese per le procedure esecutive e di notificazione della cartella di pagamento.

Il comma 229 prevede che i Comuni possano stabilire di non applicare le disposizioni dello stesso comma 227 e 228 (cosiddetto "stralcio parziale") con provvedimento da adottare entro il 31.03.2023.

Il comma 229 bis prevede che i Comuni possono invece adottare, nelle stesse forme previste dal comma 229, l'integrale applicazione delle disposizioni di cui al comma 222, ai debiti di importo residuo, fino a 1.000 euro, comprensivo di capitale, interessi per ritardata iscrizione a ruolo e sanzioni-

L'Amministrazione comunale, per la riscossione coattiva, si è avvalsa dell'Agenzia della Riscossione solo fino all'anno 2011, per poi avvalersi di Trentino Riscossioni S.p.a.

Dalla puntuale disamina dei carichi iscritti a ruolo è emersa la seguente situazione:

al 01.01.2023 vi erano n. 151 cartelle inferiori all'importo di Euro 1.000,00.= per un credito totale di Euro 25.319,07.= (capitale, sanzioni ed interessi), di cui:

- tariffa rifiuti attività ed utenze domestiche: n° 130 cartelle, relative agli anni 2006 – 2007, per un credito complessivo di Euro 17.693,37.=, di cui 1.974,71.= dovuti per sanzioni ed interessi (oggetto di stralcio);

- ICI: n° 21 cartelle, relative agli anni 2004-2009, per un credito complessivo di Euro 7.625,70.=, di cui Euro 2.391,27.= per sanzioni ed interessi (oggetto di stralcio);
- Non si rilevano carichi residui sotto l'importo di euro 1.000,00.= relativi a violazioni del codice della strada.

Considerato:

- l'entità dell'importo oggetto di sgravio; si tratta infatti di un esiguo importo pari a complessivamente euro 4.365,98;

- che il credito complessivo vantato dal Comune per le cartelle di cui sopra è stato già depennato in fase di riaccertamento dei residui in base al principio contabile che consente, trascorsi tre anni dall'iscrizione del titolo esecutivo in bilancio, di stralciare dal conto del bilancio i crediti di dubbia e difficile esazione non riscossi;

- che il contribuente, qualora decidesse di accedere alla definizione agevolata dei carichi prevista dal comma 231 della Legge 197/2022 ("Rottamazione quater") otterrebbe il medesimo sgravio;

si è ritenuto opportuno attenersi alla facoltà introdotta dal comma 227 della Legge di bilancio, ovvero applicare lo stralcio parziale di sanzioni ed interessi per Euro 4.365,98.= e mantenere aperti i crediti dovuti per la parte capitale del debito.

Mezzolombardo, 31 maggio 2023



L'Assessore al Bilancio e Tributi -

MARTINATTI SARA

Mezzolombardo, 5 aprile 2023

**Al Presidente del Consiglio Comunale Sig. Mariano Concin**

**Al Sindaco geom. Christian Girardi**

### **INTERROGAZIONE**

#### **LA CRISI COMMERCIALE DEL CENTRO STORICO: UNA SFIDA PER IL FUTURO DI MEZZOLOMBARDO**

Le attività commerciali del centro storico di Mezzolombardo stanno vivendo un momento particolarmente difficile e senza precedenti, caratterizzato da attività costrette ad abbassare le serrande dall'online e dalla concorrenza dei grandi centri commerciali, un fenomeno diffuso sul territorio provinciale e nazionale.

Dati recenti pubblicati dalla Camera di Commercio di Trento, hanno evidenziato che in Trentino, in 12 anni, sono stati chiusi 630 negozi: praticamente, uno su dieci ha chiuso i battenti, un dato in linea con quello italiano.

Ciò premesso, negli ultimi mesi a Mezzolombardo, hanno chiuso, o stanno chiudendo, almeno una dozzina di attività commerciali e tra esse alcuni negozi che rappresentano un vero e proprio pezzo di storia del paese, con perdita di attività tradizionale, e in predicato di essere sostituiti da catene di franchising. Tante altre, lottano per sopravvivere con un giro d'affari ridotto ai minimi termini.

Per le vie del centro è un triste susseguirsi di serrande abbassate: mercerie, cartolerie, macellerie, bar e panifici. Un vero e proprio stillicidio che sta portando ad un progressivo impoverimento il cuore della borgata, mentre prolifera un denso agglomerato residenziale decentrato, apparentemente slegato dal contesto urbano complessivo e che sembra voler trascinare Mezzolombardo verso un ruolo di "dormitorio".

Immiserimento economico, ma anche culturale per la perdita di identità del paese, legato a plurimi fattori. Sicuramente la concorrenza del commercio online ha un forte impatto su quello di prossimità, ma proprio per questo vanno valorizzate le differenze e gli aspetti positivi dei negozi fisici. Un altro fattore è la crescente competizione delle grandi catene di negozi, che offrono una vasta gamma di prodotti

a prezzi molto competitivi. Non da ultimo, sono aumentati i costi operativi per le attività commerciali, i costi di affitto e di manutenzione.

La chiusura dei negozi, inoltre, impatta sulla comunità locale, con perdita di posti di lavoro, riduzione delle opportunità di socializzazione e della qualità di vita dei cittadini.

Prendendo spunto anche da altre realtà che sono riuscite a contrastare questa tendenza, sarebbe importante cercare soluzioni innovative allo scopo di:

1. incentivare l'apertura di nuove attività commerciali attraverso l'offerta di agevolazioni fiscali, incentivi finanziari, supporto logistico e forme di marketing;
2. rendere invitante ed accogliente il contesto urbano in cui sono inserite le attività commerciali, creando eventi attrattivi per cittadini residenti e non e promuovendo il centro storico come meta turistica.

Purtroppo, per entrambi gli aspetti, nel corso degli anni, c'è stato un processo di lento ma progressivo scadimento, a causa della negligenza e della mancanza di investimenti nel settore commerciale. Inoltre, l'attuale arredo urbano del centro storico lascia molto a desiderare, con i marciapiedi spesso utilizzati come orinatoio per cani, e le piazze e le vie che lo compongono, trasformate, quasi interamente, in zona di parcheggio pubblico.

È urgente che l'amministrazione comunale metta in campo risorse e un forte intervento pubblico a supporto del commercio della borgata, in sinergia e condivisione con i commercianti e la comunità intera.

Conseguentemente, s'interroga il Sindaco per sapere quali iniziative intende assumere per:

1. incentivare l'apertura di nuove attività commerciali e sostenere quelle in essere;
2. preservare il centro storico con cura e attenzione, e farlo brillare come una gemma preziosa.

Distinti saluti.

**Cons. Dr. Giorgio Devigili**





# Comune di Mezzolombardo

## Ufficio Segreteria

CORSO DEL POPOLO, 17 - 38017 MEZZOLOMBARDO (TN) – C.F. 80014070223 / P.IVA 00126190222tel. 0461/608200

mail: [info@comune.mezzolombardo.tn.it](mailto:info@comune.mezzolombardo.tn.it) - pec: [info@pec.comune.mezzolombardo.tn.it](mailto:info@pec.comune.mezzolombardo.tn.it)

Mezzolombardo 7.4.2023

prot.n. 4168

Rif. n. 3593

Al  
Consigliere comunale Giorgio de Vigili  
via mail

OGGETTO: interrogazione sulla crisi commerciale del centro storico: una sfida per il futuro di Mezzolombardo.

In riferimento all'interrogazione in oggetto, non possiamo innanzitutto condividere il "cattivo gusto" del consigliere de Vigili di allegare e quindi rendere pubbliche fotografie di un negozio recentemente chiuso.

Come spesso accaduto anche stavolta, l'analisi prodotta dal consigliere de Vigili appare superficiale, priva di approfondimento, anche sotto il profilo delle scelte imprenditoriali individuali che possono avere portato a chiusure o aperture.

Innanzitutto questi sono i dati di Mezzolombardo della seconda metà del 2022, coincidenti con l'esplosione della crisi energetica:

- Attualmente, nella nostra borgata, sono attive ben 169 attività commerciali: 127 sono esercizi di vicinato, ovvero piccoli negozi, ci sono 34 attività di medie dimensioni e 8 grandi strutture di vendita. Parliamo di centri commerciali e supermercati.
- Lavorano quotidianamente 39 fra bar e ristoranti, 14 centri estetici, 17 acconciatori.
- A questi si devono aggiungere 11 strutture ricettive fra alberghi, B&B, agriturismi e case vacanza.
- Fra la primavera dello scorso anno e questa attuale (dati raccolti dalle pratiche registrate sullo sportello SUAP nel periodo 1.06.2022 – 31.03.2023) il Servizio Commercio del comune ha registrato 7 nuove aperture di cui 4 di attività commerciali-telefonia, erboristeria, benessere mentre si sono messe a protocollo 3 cessazioni definitive di attività: un panificio in centro paese e due attività di abbigliamento.
- Nove attività hanno cambiato ragione sociale o gestione quindi, per la prassi burocratica, sono interpretate come 9 cessazioni ma al contempo anche 9 nuove attività.
- **A conti fatti, in ambito di commercio al dettaglio in sede fissa, pubblici esercizi e acconciatori/estetisti il nostro paese registra un +4 sul numero totale delle attività.**

Ribadiamo: 169 attività. Il tema sollevato dall'interrogazione ci offre lo spunto per "dare un'occhiata anche in casa d'altri" e scopriamo che a Cles le attività commerciali oggi operative sono 193, con un +1 nel bilancio annuale e a Lavis ve ne sono attualmente 144 con un -3 nel computo.

E' quanto mai opportuno sottolineare che i numeri dicono più di molte parole e che, queste, spesso sono determinate da impressioni e sensazioni.

I numeri invece no; non danno spazio ad interpretazioni e nel confronto con realtà a noi vicine ed affini per densità di popolazione e per conformazione geografica non credo assolutamente si possa definire Mezzolombardo come una realtà in declino. Perché questo è il messaggio che si è tentato di far passare, nemmeno troppo velatamente, nell'interrogazione a cui stiamo rispondendo.

Tra il resto l'analisi sul comparto commerciale negli ultimi mesi a Mezzolombardo, come del resto del Trentino, d'Italia, dell'Europa, si potrebbe pensare essere condizionata dall'esplosione dei costi energetici e loro conseguenze ma i numeri dell'attualità sul nostro territorio dicono qualcosa di diverso

Possiamo e dobbiamo sempre chiederci se si può fare qualcosa di più, certamente ma DEVE essere tenuto in considerazione che i tempi cambiano e fenomeni come globalizzazione e liberalizzazione hanno determinato risvolti oggi difficili da gestire per chi vive di commercio.

Non solo; le nuove tendenze, le mode e le nuove possibilità portano soprattutto i più giovani a preferire altre modalità per i propri acquisti, per i propri passatempi.

Chiediamoci, allora e con obiettività, se davvero un'Amministrazione locale possa avere il potere di contrastare il progresso e le incalzanti nuove mode che governano le economie mondiali.

Per questa ragione noi riteniamo che gli imprenditori del commercio, siano essi del centro storico o fuori di esso, sono dei veri e propri eroi, abituati a lavorare ogni giorno, a faticare, a fare sacrifici, a pochi aiuti.

Mezzolombardo ha una tradizione commerciale importante, secolare, il commercio è uno dei settori che hanno fatto la storia di Mezzolombardo e ancora oggi la nostra borgata continua ad essere (numeri alla mano) un punto di riferimento importante per i turisti e le comunità limitrofe.

I commercianti lottano da anni contro l'e-commerce e tutto quello che a esso ruota attorno.

Tra il 2018 e il 2022 il nostro centro è tornato ad essere un vero e proprio salotto del commercio; non certo per merito dell'Amministrazione comunale, ma grazie alle capacità imprenditoriali dei singoli commercianti, che vanno ringraziati per il loro coraggio.

A chi è stato costretto a chiudere volgiamo dire un altro grazie per ciò che ha fatto e rappresentato per il nostro territorio.

E' evidente che la politica di incentivazione, fiscale, economica o di altro genere, se non è ipotizzata solamente come segnale ma di sgravio puro, non può spettare alle Amministrazioni comunali, che non hanno la capacità economica e nemmeno la competenza normativa per metterla in atto.

---

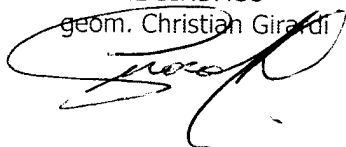
Anche in questo caso siamo abituati al fatto che il consigliere de Vigili non conosca quelle che sono le competenze che la normativa affida al Comune, Provincia e Governo, ma crede che tutti possano fare tutto, probabilmente perché non ha - anzi noi diciamo fortunatamente - amministrato.

Quello che un'Amministrazione può fare è creare le condizioni perché un imprenditore decida di investire sul territorio.

Da anni siamo impegnati con il rilancio del nostro centro storico. Un tassello alla volta le cose stanno andando nel verso sperato. Dopo il Centro Culturale in estate sarà la volta della riqualificazione di Piazza Vittoria con annesso il parcheggio interrato. La Giunta è al lavoro per proporre in quel momento alla borgata la propria visione di rilancio del centro storico, con scelte importanti, al momento in elaborazione e discussione, che saranno comunicate all'aula ed alla popolazione alla fine dell'estate.

Distinti saluti

IL SINDACO  
geom. Christian Girardi



CG/AK/pt



L'ASSESSORE ALLE ATTIVITA' COMMERCIALI  
Alessio Kaisermann





**Gruppo Consiliare  
FuturoInsieme-CrescereInsieme**



Mezzolombardo, 13/04/2023

Al Presidente del Consiglio Comunale

**OGGETTO: Prolungamento orario apertura Centro Raccolta Materiali (CRM)**

Premesso che:

- In un'intervista rilasciata al giornale Adige il 17 febbraio scorso, il direttore di ASIA Ruggero Scanzoni, annunciava la riduzione degli orari di apertura in 13 dei 19 CRM come manovra necessaria per conseguire i risparmi necessari alla salvaguardia del bilancio aziendale, minacciato dall'aumento dei costi energetici ( carburanti, elettricità), dello smaltimento dei rifiuti speciali e del residuo secco. Se sulla prima motivazione non si può eccepire nulla, al contrario i segnali di un aumento dei costi per lo smaltimento dei rifiuti erano già presenti un anno fa, all'epoca della presentazione del bilancio ASIA 2022-2024. A quella data erano già note le difficoltà di conferimento nella discarica provinciale, con conseguente aumento dei costi per la loro esportazione in altre regioni. Tali condizioni erano note al punto che, il bilancio previsionale riportava un aumento dei costi di gestione del servizio per 500.000 euro; aumento che, il 29 aprile 2022, aveva costretto la Giunta di Mezzolombardo a deliberare un incremento di circa 50.000 euro annui per la gestione del servizio rifiuti, riducendo contemporaneamente gli incentivi per il conferimento al CRM.

Considerato che:

- I dati provenienti da molteplici esperienze nazionali, relativi ai modelli di gestione dei rifiuti, dimostrano che, un sistema basato sul conferimento del multimateriale ai Centri di Raccolta comporta scarti medi inferiori ai sistemi basati su isole ecologiche. Nello specifico caso di ASIA si passa da uno scarto del 9,7% riferito ai Centri Raccolta al 23,8% delle isole ecologiche, riorganizzate secondo il modello in uso a Mezzolombardo (fonte dati : Aggiornamento dichiarazione ambientale 2022 ASIA).
- Il modello basato sui CRM, inoltre comporta una sensibilizzazione della popolazione che si traduce anche in una minor produzione di rifiuti pro capite. Invece, purtroppo, nelle zone servite da ASIA la produzione di rifiuti pro capite cresce dai 469 kg del 2019 ai 484 del 2022 (trend comunicato da ASIA nell'aggiornamento alla dichiarazione ambientale 2022). Inoltre la Piana Rotaliana occupa in questa classifica la seconda posizione con 449 kg di rifiuti pro capite. Dal confronto dei dati riferiti a Mezzolombardo con quelli di Cles, dove è in vigore la raccolta basata sul potenziamento dei CRM, la maggior produzione di rifiuti pro capite della nostra borgata è di circa 30 kg, pari a 300 tonnellate in più di rifiuti conferiti in discarica in un anno ( in pratica un Tir al mese).

- Nei comuni più virtuosi, grazie a iniziative di sensibilizzazione e formazione finalizzate a diffondere comportamenti per ridurre la produzione a monte dei rifiuti (p. es preferire acquisti di frutta e verdura sfusi), si raggiungono percentuali di riciclaggio pari al 90% a fronte del 60% circa che si registra nel nostro territorio, che significa un 50% in più di rifiuti destinati alla discarica o all'incenerimento.
- Il V aggiornamento del Piano provinciale gestione rifiuti prevede la riduzione della produzione, l'aumento e la qualità della differenziata e il recupero di materiale, quali obiettivi che vengono prima del recupero di energia. Motivo per cui, se verrà approvato, trascorreranno anni prima di vedere la realizzazione di un impianto di trattamento termico.
- Nel frattempo, con le discariche ormai chiuse, si dovrà ricorrere sempre di più all'esportazione dei rifiuti fuori regione, con l'inevitabile aumento dei costi per lo smaltimento rispetto a quello del trattamento in loco: attualmente 240 euro a tonnellata di rifiuto indifferenziato trattato a fronte dei circa 160 euro richiesti lo scorso anno.

Verificato che:

- Alcune amministrazioni aderenti ad Asia, tra cui Mezzocorona, hanno deciso di mantenere invariato l'orario di apertura dei CRM facendosi carico della differenza di spesa necessaria per mantenere inalterato l'orario.

Tutto ciò premesso e considerato, proponiamo e chiediamo che

il Consiglio Comunale impegni il Sindaco e la Giunta

- a **individuare le necessarie risorse** per mantenere inalterato l'orario di apertura del Centro Raccolta Materiali (CRM) di Mezzolombardo
- a **incentivare economicamente il conferimento** dei rifiuti presso il CRM
- a **promuove una campagna di sensibilizzazione** per la riduzione della produzione a monte dei rifiuti domestici

I Consiglieri:  
 Carlotta Zenari  
 Marco Weber  
 Marco Pavanelli  
 Danilo DallaBrida

Handwritten signatures of the council members: Marco Weber, Marco Pavanelli, and Danilo DallaBrida.