



Comune di Mezzolombardo

PROVINCIA DI TRENTO – CODICE FISCALE 80014070223 – P.IVA 00126190222 - 0461/608200 0461/608240
Mezzolombardo, 28.10.2020

AVVISO

IM.I.S. - IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE ESENZIONE IMMOBILI "SETTORE TURISTICO" ANNO 2020

L'art. 1 della L.P. 22 ottobre 2020 n° 10, inserisce il nuovo art. 14 bis) nella L.P. 14/2014, che recita:

Art. 14 bis

Disposizioni straordinarie relative all'imposta immobiliare semplice per il periodo d'imposta 2020 connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19

1. In considerazione degli effetti connessi all'emergenza epidemiologica da COVID-19, per il solo periodo d'imposta 2020, e in corrispondenza con le disposizioni dell'articolo 78 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104 (Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia), convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, sono esenti dall'IMIS:
 - a) i fabbricati rientranti nella categoria catastale D/2 e relative pertinenze;
 - b) i fabbricati iscritti in qualsiasi categoria del catasto urbano che sono destinati a stabilimento lacuale, fluviale o termale;
 - c) agriturismi, strutture ricettive all'aperto, ostelli per la gioventù, rifugi alpini ed escursionistici, affittacamere, case e appartamenti per vacanze, bed and breakfast;
 - d) i fabbricati rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni;
 - e) i fabbricati rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli;
 - f) i fabbricati rientranti in qualsiasi categoria catastale destinati a discoteche, sale da ballo, night club e simili.
2. A eccezione delle fattispecie indicate nel comma 1, lettere b) e d), l'esenzione prevista dal comma 1 compete esclusivamente in caso di coincidenza tra proprietario e gestore dell'attività in essi esercitata; a tal fine il proprietario presenta entro il termine di prescrizione del 31 ottobre 2020 una comunicazione ai sensi dell'articolo 11, comma 4, con l'indicazione degli immobili e dei mesi di possesso ai sensi dell'articolo 2, comma 4, e l'attestazione della sussistenza dei presupposti previsti da questo comma e dal comma 1.
3. Per i medesimi fini del comma 1, per il solo periodo d'imposta 2020, ai sensi dell'articolo 80 dello Statuto speciale, sono esenti dall'IMIS i fabbricati indicati nel comma 1, lettere a), c), e) e f), in caso di coincidenza tra soggetto passivo di cui all'articolo 4, se diverso dal proprietario, e gestore dell'attività in essi esercitata, nonché i fabbricati iscritti in qualsiasi categoria del catasto urbano che sono destinati a esercizio rurale, casa per ferie o albergo diffuso, in caso di coincidenza tra soggetto passivo IMIS previsto dall'articolo 4 e gestore dell'attività in essi

esercitata. Ai fini dell'esenzione stabilita da questo comma, entro il termine di prescrizione del 31 ottobre 2020 il soggetto passivo presenta una comunicazione ai sensi dell'articolo 11, comma 4, con l'indicazione degli immobili e dei mesi di possesso ai sensi dell'articolo 2, comma 4, e l'attestazione della sussistenza dei presupposti previsti da questo comma.

4. I commi 1 e 3 si applicano nel rispetto dei limiti e delle condizioni previste dalla comunicazione 2020/C 91 I/01 della Commissione europea, del 19 marzo 2020 (Quadro temporaneo per le misure di aiuto di stato a sostegno dell'economia nell'attuale emergenza del COVID-19).
5. **Le comunicazioni già presentate dai contribuenti entro la data di entrata in vigore di quest'articolo in applicazione dell'articolo 7, comma 3, lettera b bis), sono ritenute valide, per quanto compatibili, per le finalità dei commi 1 e 3.**

Allo scopo di beneficiare dell'esenzione d'imposta prevista, si invitano gli aventi diritto a presentare **entro il termine di prescrizione del 31 ottobre 2020 la comunicazione prevista per le sole fattispecie/immobili non già dichiarati ai sensi della precedente riduzione del 50% (eventuali pertinenze della categoria D/2 e nuove fattispecie lettere d) e) ed f) comma 1.** Il modulo di dichiarazione è scaricabile nella sezione TRIBUTI IMIS 2020 del sito istituzionale.

L'Ufficio Tributi rimane a disposizione per qualsiasi informazione ai seguenti recapiti:
MAIL: tributi@comune.mezzolombardo.tn.it - Tel: 0461/608230-608229-608234

ORARIO APERTURA

Lunedì, mercoledì e giovedì ore 08.30 – 12.30

Martedì ore 08.30 – 16.00

Venerdì ore 08.30 – 12.00



L'UFFICIO TRIBUTI