



COMUNE DI MEZZOLOMBARDO
Provincia di Trento

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA N.10

DEL 09/04/2024

COPIA

OGGETTO: Mercato periodico istituito in P.zza Cassa di Risparmio. Ricollocazione dell'area mercatale nella neo realizzata P.zza Vittoria e ampliamento del numero dei posteggi.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno nove del mese di aprile alle ore 20.00 nella sala comunale si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Signori Consiglieri:

	Pres.	Assente ingiust.		Pres.	Assente ingiust.
1) Casagrande Susanna	X		2) Concin Mariano	X	
3) Dalfovo Michele	X		4) Dalla Brida Danilo	X	
5) De Vigili Giorgio	X		6) Franzoi Mattia	X	
7) Gasperetti Bruno	X		8) Kaisermann Alessio	X	
9) Martinatti Sara	X		10) Merlo Nicola	X	
11) Pavanelli Marco	X		12) Pellegatti Matteo	X	
13) Roncador Rosa	X		14) Tait Andrea	X	
15) Tortolo Federico	X		16) Weber Marco	X	
17) Zenari Carlotta					

Assiste, il Segretario DEBORA SARTORI,

Il Presidente del Consiglio CONCIN MARIANO, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

OGGETTO: Mercato periodico istituito in P.zza Cassa di Risparmio. Ricollocazione dell'area mercatale nella neo realizzata P.zza Vittoria e ampliamento del numero dei posteggi.

PREMESSO E RILEVATO CHE:

con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 dd. 27.02.2015 è stato approvato il *"Regolamento per il funzionamento dei mercati su area pubblica a posto fisso e commercio su area pubblica itinerante"*.

Al fine di migliorare il servizio già proposto dagli operatori nel settore del commercio in sede fissa, con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 di data 20.04.2017, nelle more di quanto stabilito nel nuovo Regolamento di cui al precedente paragrafo, nel corso dell'anno 2017 è stato istituito un nuovo mercato periodico specializzato del settore alimentare, ubicato nella centrale P.zza Cassa di Risparmio.

Il mercato si compone attualmente di n. 3 (tre) posteggi, uno assegnato in concessione e due in attesa di assegnazione, aventi le seguenti caratteristiche tipologiche:

- posteggio n. 1 - vendita di prodotti ortofrutticoli in generale, freschi o lavorati - superficie di mq. 40,00;
- posteggio n. 2 - vendita di formaggi e prodotti caseari, insaccati, succhi di frutta e prodotti simili a quelli elencati ad esclusione di prodotti ortofrutticoli - superficie di 20,00 mq.;
- posteggio n. 3 - vendita di pane fresco, prodotti da forno di qualsiasi genere, dolci e prodotti di pasticceria - superficie di mq. 18,00.

In sede di istituzione del mercato periodico, la scelta dell'area ove collocare i posteggi è ricaduta su piazza Cassa di Risparmio, stante la possibilità di disporre di stalli di sosta e per la centralità del luogo.

Nel determinare la superficie da riservare ai singoli posteggi, si è tenuto conto dell'aspetto dimensionale della piazza, dell'esistenza di ostacoli permanenti nonché delle esigenze di transito dei mezzi di sicurezza e soccorso e, pertanto, i posteggi n. 2 e n. 3, sono stati istituiti con superfici ridotte in deroga a quanto indicato all'art. 18, comma 5, del Regolamento.

Negli ultimi mesi dell'anno 2023 è stata ultimata la nuova P.zza Vittoria il cui utilizzo pubblico si è subito concretizzato mediante la realizzazione e inaugurazione del magico Borgo del Natale. Per tutto il mese di dicembre, l'evento ha richiamato numerosi visitatori che hanno potuto disporre di un'area delimitata, collegata con il centro storico del paese e sulla quale è inibita la circolazione veicolare.

Con l'intento di valorizzare la neo realizzata P.zza Vittoria, rimettere nella disponibilità pubblica gli stalli di sosta occupati dai posteggi al mercato periodico di P.zza Cassa di Risparmio ed allo stesso tempo rendere più sicuro l'accesso pedonale ai visitatori, si è attivato un confronto tra le associazioni di categoria maggiormente rappresentative degli esercenti il commercio su area pubblica mirato a illustrare le procedure legate al procedimento finalizzato all'adozione del formale provvedimento di spostamento dei posteggi costituenti il mercato periodico specializzato del settore alimentare.

Il confronto si è reso necessario anche al fine di valutare e contemperare gli interessi economici degli operatori e gli interessi della collettività legati all'uso dell'area pubblica di Piazza Cassa di Risparmio.

In data 22 gennaio 2024, con prot. 698, è stata inoltrata al titolare della concessione del posteggio n. 1 la comunicazione con la quale l'Assessore alle Attività Economiche, ha manifestato le motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione a valutare lo spostamento del mercato periodico

specializzato da P.zza Cassa di Risparmio alla nuova P.zza Vittoria e nel contempo ha manifestato la disponibilità a dar corso ad un eventuale confronto sull'argomento. Alla nota è seguito un confronto verbale con il concessionario che ha manifestato il suo consenso allo spostamento dell'area mercatale.

Con nota di data 11.01.2024, in considerazione della costante valorizzazione dello spirito collaborativo che ha sempre contraddistinto l'operato delle Associazioni di categoria maggiormente rappresentative degli ambulanti, si è chiesto alle medesime di esprimere il parere di competenza.

In data 16.01.2024 prot. 500, il Presidente della Federazione Italiana Venditori su aree pubbliche ha espresso un sostanziale parere favorevole allo spostamento del mercato da P.zza Cassa di Risparmio a P.zza Vittoria ritenendo l'area idonea ad ospitare il mercato e suggerendo, al fine di confermare le situazioni e tutelare al massimo gli operatori, di avviare lo spostamento con carattere sperimentale.

Il responsabile di Anva Confesercenti del Trentino ha inoltrato una mail con la quale ha manifestato l'intenzione di rispettare il parere favorevole espresso in sede di sondaggio dal titolare della concessione del posteggio n. 1.

Contestualmente allo spostamento dei posteggi costituenti il mercato periodico specializzato da P.zza Cassa di Risparmio a P.zza Vittoria, in considerazione della maggiore disponibilità di area pubblica, si potrà procedere con l'adeguamento della superficie dei posteggi n. 2 e n. 3, conformandola a quanto disposto all'art. 18, comma 5, del Regolamento per il funzionamento dei mercati su area pubblica. La superficie dei posteggi n. 2 e n. 3 sarà pertanto maggiorata e portata a mq. 24,00, con lunghezza frontale del banco di m 6,00 e profondità di m. 4,00.

Nell'ottica di offrire al consumatore un'ampia scelta di prodotti alimentari con l'intento di completare l'offerta già proposta dagli operatori presenti al mercato e considerata la disponibilità di suolo pubblico, si ritiene opportuno incrementare il numero dei posteggi con l'inserimento di un posteggio destinato alla vendita di cibi pronti per il consumo e prodotti di rosticceria in generale.

Al fine di tutelare l'interesse degli operatori economici ed allo stesso tempo la facoltà dell'Amministrazione di organizzare eventi nell'interesse pubblico, ai sensi dell'art. 14, comma 1 e con particolare riguardo alla lettera d, qualora si rendesse necessario utilizzare P.zza Vittoria per lo svolgimento di eventi o manifestazioni patrocinate dall'Amministrazione comunale, il mercato periodico specializzato sarà spostato temporaneamente in Corso Mazzini, secondo la planimetria allegata e facente parte integrante della presente deliberazione (Allegato n. 2).

Nell'impossibilità di disporre dell'area in Corso Mazzini, si valuterà, volta in volta, lo spostamento in altra sede, anche attivando un confronto con gli operatori economici e le associazioni di categoria maggiormente rappresentative.

L'art. 18 del richiamato Regolamento, al comma 1, stabilisce che i posteggi, a prescindere dalla tipologia autorizzata, sono delimitati ed assegnati in conformità all'area indicata nella perimetrazione di cui alle planimetrie allegate al Regolamento medesimo.

Al fine di consentire agli operatori economici di effettuare un celere passaggio coinvolgendo la clientela e vista l'ultimazione dei lavori di collegamento della rete elettrica, si ravvisa l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA e condivisa la relazione introduttiva;

VISTA la L.P. 30 luglio 2010, n. 17;

VISTO il Regolamento per il funzionamento dei mercati su area pubblica a posto fisso e commercio su area pubblica itinerante, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 di data 27 febbraio 2015 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la propria competenza a deliberare in merito;

VISTI i seguenti pareri di regolarità tecnica e contabile espressi sul presente provvedimento:

- Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica amministrativa della medesima ai sensi dell'art. 185, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n.2 e dell'art. 3, del Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 dd. 21.02.2017.
- Firmato digitalmente: Il Capo Servizio Affari Generali – dott.ssa Debora Sartori;
- Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima ai sensi dell'art. 185, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n.2 e dell'art. 3, del Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 dd. 21.02.2017.
- Firmato digitalmente: Il Capo Ufficio Ragioneria - Catia Del Rosso;

VISTO il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

VISTO lo Statuto comunale ed in particolare gli artt. 36, comma 6, 37, comma 3 e 40, comma 3;

CON voti favorevoli unanimi 16, espressi per alzata di mano e resi separatamente (favorevoli unanimi 16), con riguardo all'immediata eseguibilità da conferire al presente provvedimento al fine di consentire agli operatori economici di effettuare un celere passaggio coinvolgendo la clientela e vista l'ultimazione dei lavori di collegamento della rete elettrica,

D E L I B E R A

1. di modificare l'ubicazione del mercato periodico specializzato del settore alimentare che si svolge con frequenza settimanale, nelle giornate di mercoledì, dall'attuale ubicazione di P.zza Cassa di Risparmio alla nuova ubicazione in P.zza Vittoria, per quanto meglio in premessa illustrato;
2. di implementare di un'unità il numero dei posteggi che compongono il mercato introducendo il posteggio n. 4 che, per tipologia, sarà destinato alla vendita di cibi pronti per il consumo e prodotti di rosticceria in generale a avrà una superficie di mq. 24;
3. di confermare la tipologia dei n. 3 (tre) posteggi già istituiti come segue:
Posteggio n. 1 assegnato in concessione
Vendita prodotti ortofruttilicoli freschi e lavorati;
Posteggio n. 2
Vendita di prodotti caseari e formaggi in genere, insaccati e prodotti simili, succhi di frutta, miele e prodotti apistici;
Posteggio n. 3
Vendita di pane fresco e prodotti da forno di qualsiasi genere, dolci e prodotti di pasticceria in genere, prodotti di rosticceria;

4. di variare, secondo quanto disposto all'art. 18, comma 5, del Regolamento, la superficie dei posteggi n. 2 e n. 3:
posteggio n. 2 - la superficie del posteggio passerà dagli attuali mq. 20,00 a mq. 24,00 (fronte m 6,00 e profondità di m 4,00);
posteggio n. 3 - la superficie del posteggio passerà dagli attuali mq. 18,00 a mq. 24,00 (fronte m 6,00 e profondità di m 4,00);
5. di sostituire l'allegato D) e l'allegata planimetria 4 del Regolamento per il funzionamento dei mercati su area pubblica a posto fisso e commercio su area pubblica itinerante con le nuove versioni che si allegano e formano parte integrante della presente deliberazione;
6. di stabilire, inoltre, che qualora si rendesse necessario spostare il mercato in occasione dello svolgimento di manifestazioni patrocinate dall'Amministrazione comunale, per prevalenti motivi di pubblico interesse, per causa di forza maggiore o per l'insorgere di limitazioni e vincoli imposti da motivi igienico sanitari, il mercato sarà collocato temporaneamente in Corso Mazzini, come da planimetria allegata e costituente parte integrante della presente deliberazione (Allegato Planimetria 5);
7. di confermare in capo ai titolari delle concessioni dei posteggi che costituiranno il Mercato Periodico come ai soggetti iscritti nella graduatoria di spunta i quali sostituiranno i titolari assenti o risulteranno assegnatari temporanei dei posteggi non dati in concessione, l'onere relativo al pagamento del canone mercatale, del canone di posteggio e della TARI, nei termini ed alle condizioni comunicate secondo quanto previsto dai regolamenti in materia;
8. di dare evidenza che con riguardo al presente provvedimento non sussistono, nei confronti dello scrivente Responsabile di procedimento e del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, con riferimento al Codice di Comportamento dei dipendenti comunali;
9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;
10. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso il presente provvedimento sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'articolo 183, comma 5, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex articolo 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex articoli 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010, n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2, la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è pubblicata all'albo comunale, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi.

BM/pt

IL PRESIDENTE
Mariano Concin
f.to digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Debora Sartori
f.to digitalmente