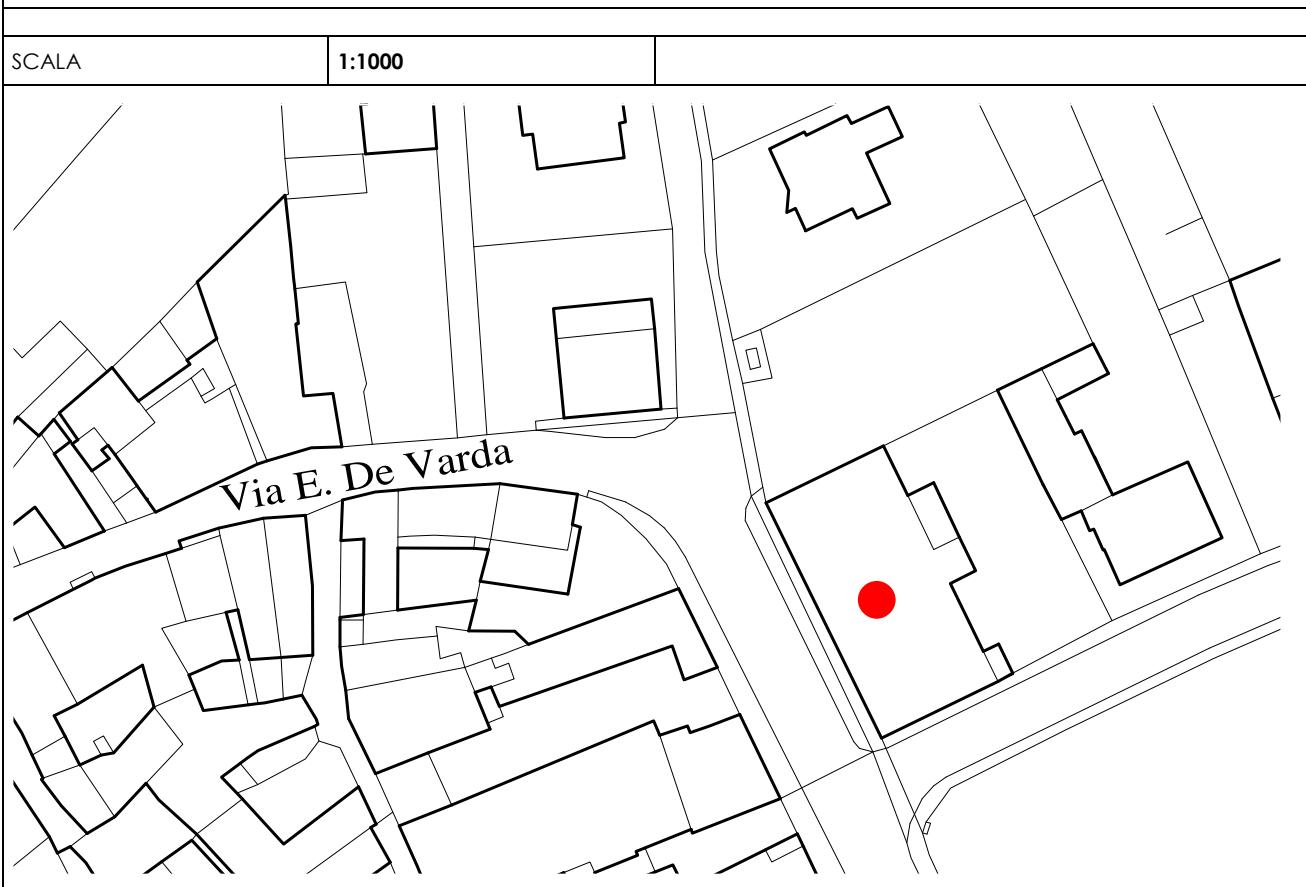


SCHEMA

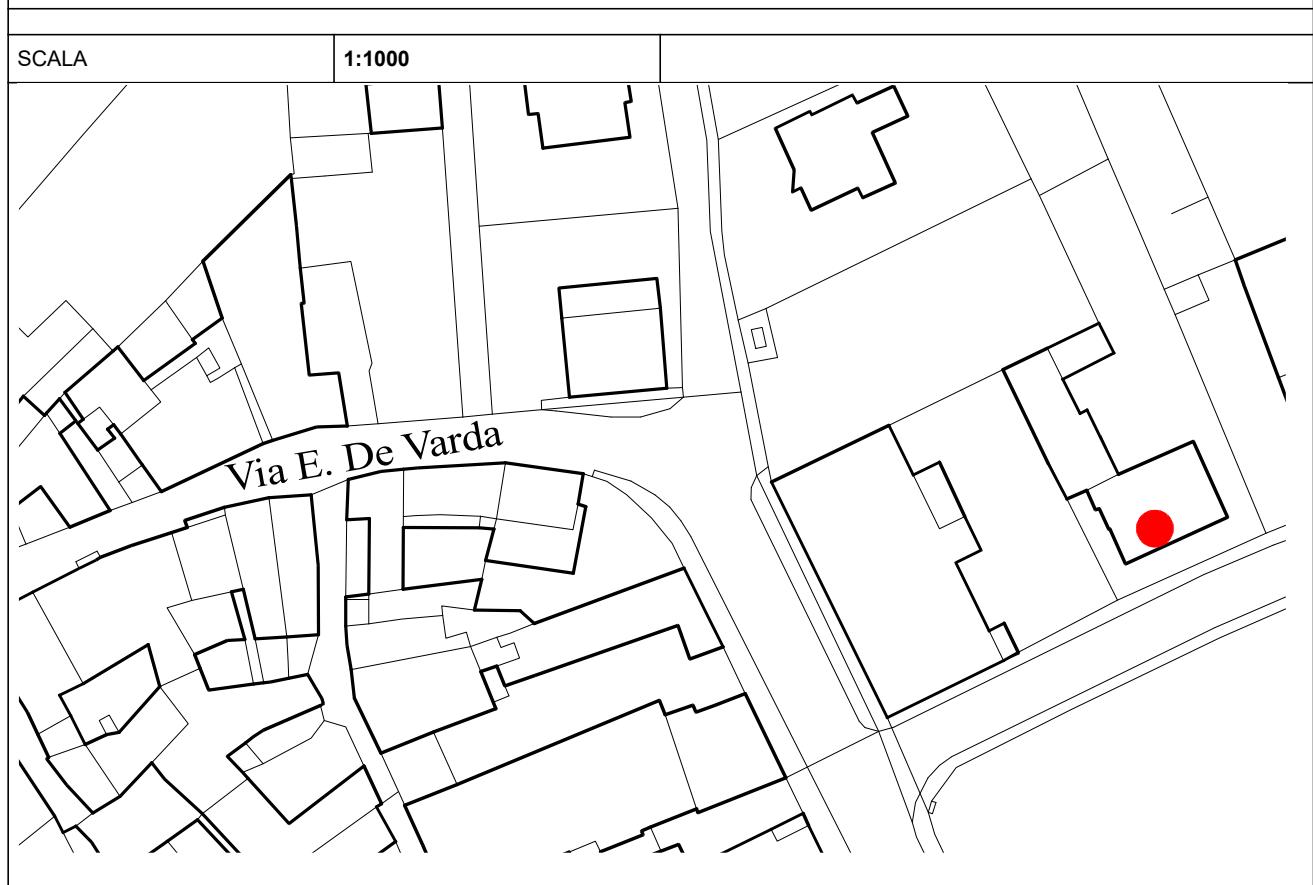
NUMERO	1101	FOGLIO DI MAPPA	
COMPRESORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	506/1
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO	AGOSTO 2008
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE	UFFICIO
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. F. Filzi, 4		



1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	baite malghe	E F G H
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
			TOTALE	12
5	Degrado		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	R2 - Risanamento conservativo		
10	Note	Tipologia di edificio pubblico a pianta rettangolare senza motivi decorativi o architettonici di rilievo. Portone al piano terra a volta in pietra, architravi delle finestre in cemento decorato.		
	PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista	R3 – Ristrutturazione edilizia		
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo	R1 - Restauro	
		oggetto di vincolo	Portale in pietra	
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	M1 - Manutenzione ordinaria		

SCHEDA

NUMERO	1102	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 633
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. Rotaliana, 3	



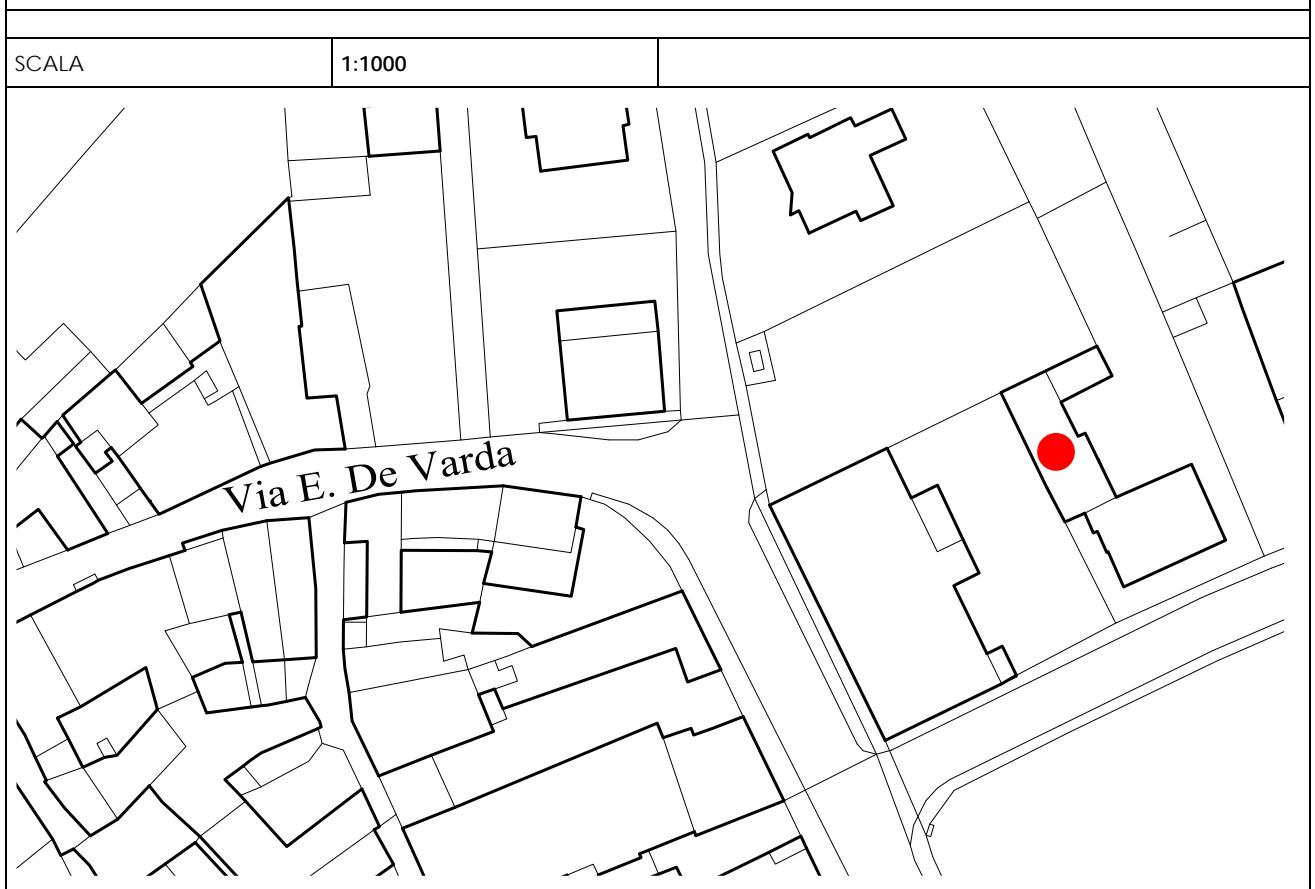
ANALISI

scheda n. 1102

1	Tipologia funzionale					
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E		
	edificio produttivo	B	malghe	F		
	edificio speciale	C		G		
	stalle	D		H		
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8		
			tra il 1860 e il 1939	6		
			posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione	8		
			media definizione	6		
			bassa definizione	4		
			nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali	2		
			costruttivo	1		
			complementari	0		
			decorativi	2		
			TOTALE	18		
5	Degrado		nullo			
			medio			
			elevato			
6	Grado di utilizzo		utilizzato			
			sottoutilizzato			
			in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza		alta qualità			
			media qualità			
			bassa qualità			
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		C.2 risanamento conservativo			
10	Note	Edificio a villa con elementi moderni-liberty. Finestre a bifora con specchiature sottostanti e frontoncino, marcapiani e finti mattoni al piano terra. Il terrazzo adiacente al corpo principale con balaustra in pilastrini in cemento.				
	PROGETTO					
11						
	Categoria di intervento prevista		R2 - Risanamento conservativo			
12						
	Vincoli particolari	tipo di vincolo	R1 - Restauro			
		oggetto di vincolo	Forature con frontoncino, balaustre del terrazzo			
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza			M2 - Manutenzione straordinaria		

SCHEMA

NUMERO	1103	FOGLIO DI MAPPA	
COMPRESORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	633
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO	giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE	M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. Rotaliana, 3		

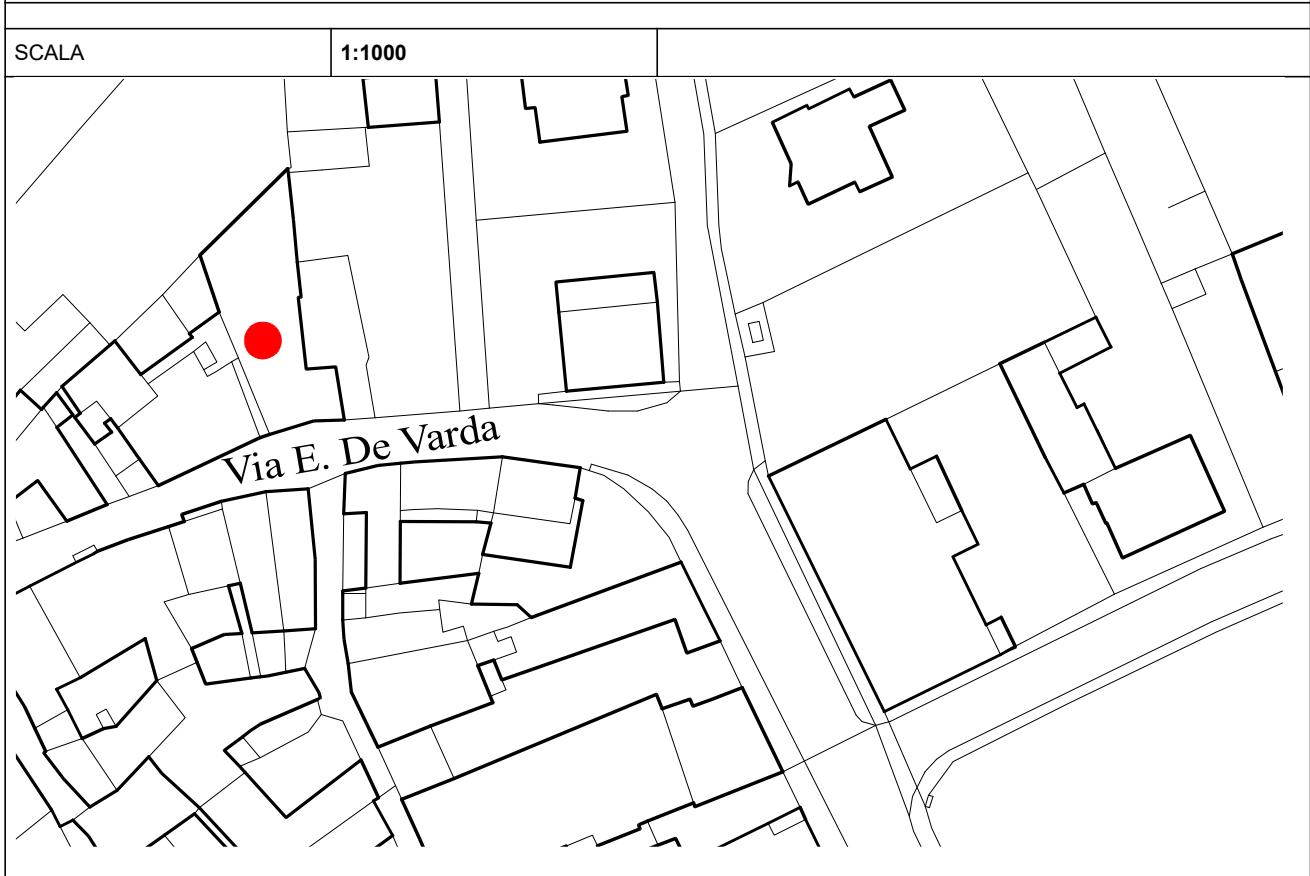


ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
		edificio produttivo	B	malghe	F
		edificio speciale	C		G
		stalle	D		H
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860	8
				tra il 1860 e il 1939	6
				posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica			alta definizione	8
				media definizione	6
				bassa definizione	4
				nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			volumetrici originali	2
				costruttivo	1
				complementari	0
				decorativi	0
TOTALE					4
5	Degrado			nullo	
				medio	
				elevato	
6	Grado di utilizzo			utilizzato	
				sottoutilizzato	
				in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza			alta qualità	
				media qualità	
				bassa qualità	
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente			R4 - Demolizione con ricostruzione	
10	Note	Volumi di superfetazione trasformati in abitazioni.			
	PROGETTO				
11	Categoria di intervento prevista			R3 - Ristrutturazione edilizia	
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo			
		oggetto di vincolo			
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza			M2 - Manutenzione straordinaria	

SCHEDA

NUMERO	1104	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 461/2
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 73-75	



ANALISI

scheda n. 1104

1	Tipologia funzionale		
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite
	edificio produttivo	B	malghe
	edificio speciale	C	
	stalle	D	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860
			tra il 1860 e il 1939
			posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione
			media definizione
			bassa definizione
			nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali
			costruttivo
			complementari
			decorativi
	TOTALE		2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado		nullo
			medio
			elevato
6	Grado di utilizzo		utilizzato
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza		alta qualità
			media qualità
			bassa qualità
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		C.2 risanamento conservativo
10	Note	Edificio con volume aggiunto, modifica dei caratteri complementari costruttivi.	
	PROGETTO		
11	Categoria di intervento prevista		R3 - Ristrutturazione edilizia
12	Vincoli particolari		tipo di vincolo
			oggetto di vincolo
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		M2 - Manutenzione straordinaria

SCHEDA

NUMERO	1105	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 461/1 - 460
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 71	



ANALISI

scheda n. 1105

1	Tipologia funzionale		
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite
	edificio produttivo	B	malghe
	edificio speciale	C	
	stalle	D	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860
			tra il 1860 e il 1939
			posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione
			media definizione
			bassa definizione
			nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali
			costruttivo
			complementari
			decorativi
	TOTALE		2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 15
5	Degrado		nullo
			medio
			elevato
6	Grado di utilizzo		utilizzato
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza		alta qualità
			media qualità
			bassa qualità
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		C.2 risanamento conservativo
10	Note	La porzione sulla strada principale è senza elementi di rilievo all'infuori di una traccia di decorazione al livello del sottotetto. Il corpo posteriore mantiene alcuni balconi tipo essiccatore del sottotetto. Sul retro aggiunte successive di volumi hanno modificato la pianta.	
	PROGETTO		
11			R2 - Risanamento conservativo
			R3 - Ristrutturazione edilizia (volumi posteriori)
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo	
		oggetto di vincolo	
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		M2 - Manutenzione straordinaria

ALLEGATO SCHEDA

scheda n. 1105

NUMERO	1105	FOGLIO DI MAPPA	
COMPRESORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	461/1 - 460
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO	giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE	M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 71		



SCHEDA

NUMERO	1106	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 459/1
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 67	



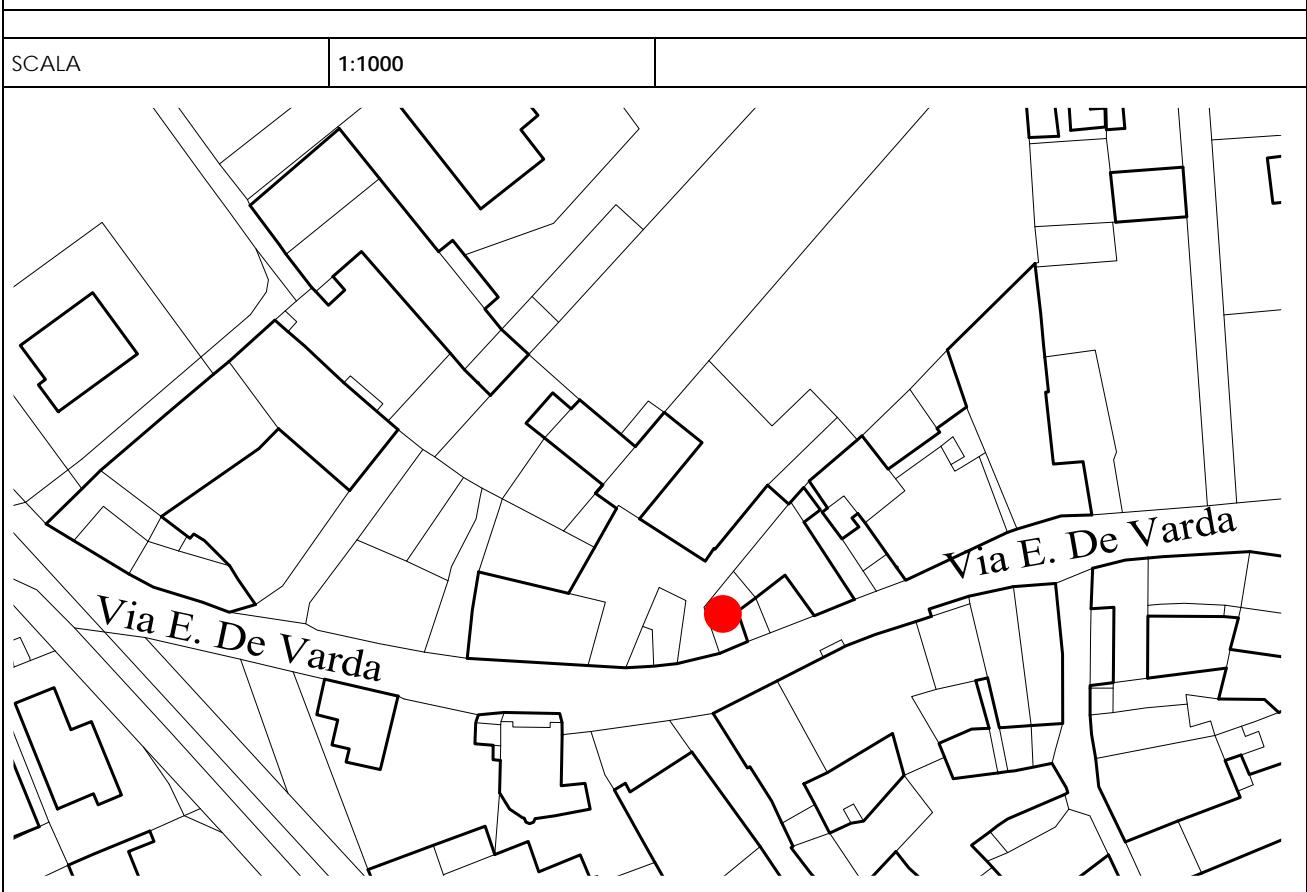
ANALISI

scheda n. 1106

1	Tipologia funzionale		
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite
	edificio produttivo	B	malghe
	edificio speciale	C	
	stalle	D	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860
			tra il 1860 e il 1939
			posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione
			media definizione
			bassa definizione
			nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali
			costruttivo
			complementari
			decorativi
	TOTALE		2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado		nullo
			medio
			elevato
6	Grado di utilizzo		utilizzato
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza		alta qualità
			media qualità
			bassa qualità
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		D ristrutturazione edilizia
10	Note	Edificio ristrutturato con perdita degli elementi complementari e delle caratteristiche costruttive tradizionali.	
	PROGETTO		
11	Categoria di intervento prevista	R3 - Ristrutturazione edilizia	
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo	
		oggetto di vincolo	
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		M1 - Manutenzione ordinaria

SCHEMA

NUMERO	1107	FOGLIO DI MAPPA	
COMPRESORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	459/3
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO	giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE	M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 65		



ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
		edificio produttivo	B	malghe	F
		edificio speciale	C		G
		stalle	D		H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		8	
		tra il 1860 e il 1939		6	
		posteriore al 1939		4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione		8	
		media definizione		6	
		bassa definizione		4	
		nessuna definizione		0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	1	0
		costruttivo	2	1	0
		complementari	2	1	0
		decorativi	2	1	0
TOTALE			6		
5	Degrado	nullo			
		medio			
		elevato			
6	Grado di utilizzo	utilizzato			
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza	alta qualità			
		media qualità			
		bassa qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	R4 - Demolizione con ricostruzione			
10	Note	Granaio – fienile sul cortile			
	PROGETTO				
11	Categoria di intervento prevista	R3 – Ristrutturazione edilizia			
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo			
		oggetto di vincolo			
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza			M2 - Manutenzione straordinaria	

SCHEDA

NUMERO	1108	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 457
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 57	



ANALISI

scheda n. 1108

1	Tipologia funzionale		
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite
	edificio produttivo	B	malghe
	edificio speciale	C	
	stalle	D	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860
			tra il 1860 e il 1939
			posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione
			media definizione
			bassa definizione
			nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali
			costruttivo
			complementari
			decorativi
	TOTALE		13
5	Degrado		nullo
			medio
			elevato
6	Grado di utilizzo		utilizzato
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza		alta qualità
			media qualità
			bassa qualità
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		C.1 restauro – C.2 risanamento conservativo
10	Note	Edificio tipo a schiera, con volumi aggiunti sul retro.	
	PROGETTO		
11			
	Categoria di intervento prevista		R3 - Ristrutturazione edilizia
12			
	Vincoli particolari		tipo di vincolo
		oggetto di vincolo	R2 - Risanamento conservativo
			Porzione sulla via E. de Varda
13			
	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		M1 - Manutenzione ordinaria



COMUNE DI MEZZOLOMBARDO

COMUNITÀ ROTALIANA-KÖNIGSBERG

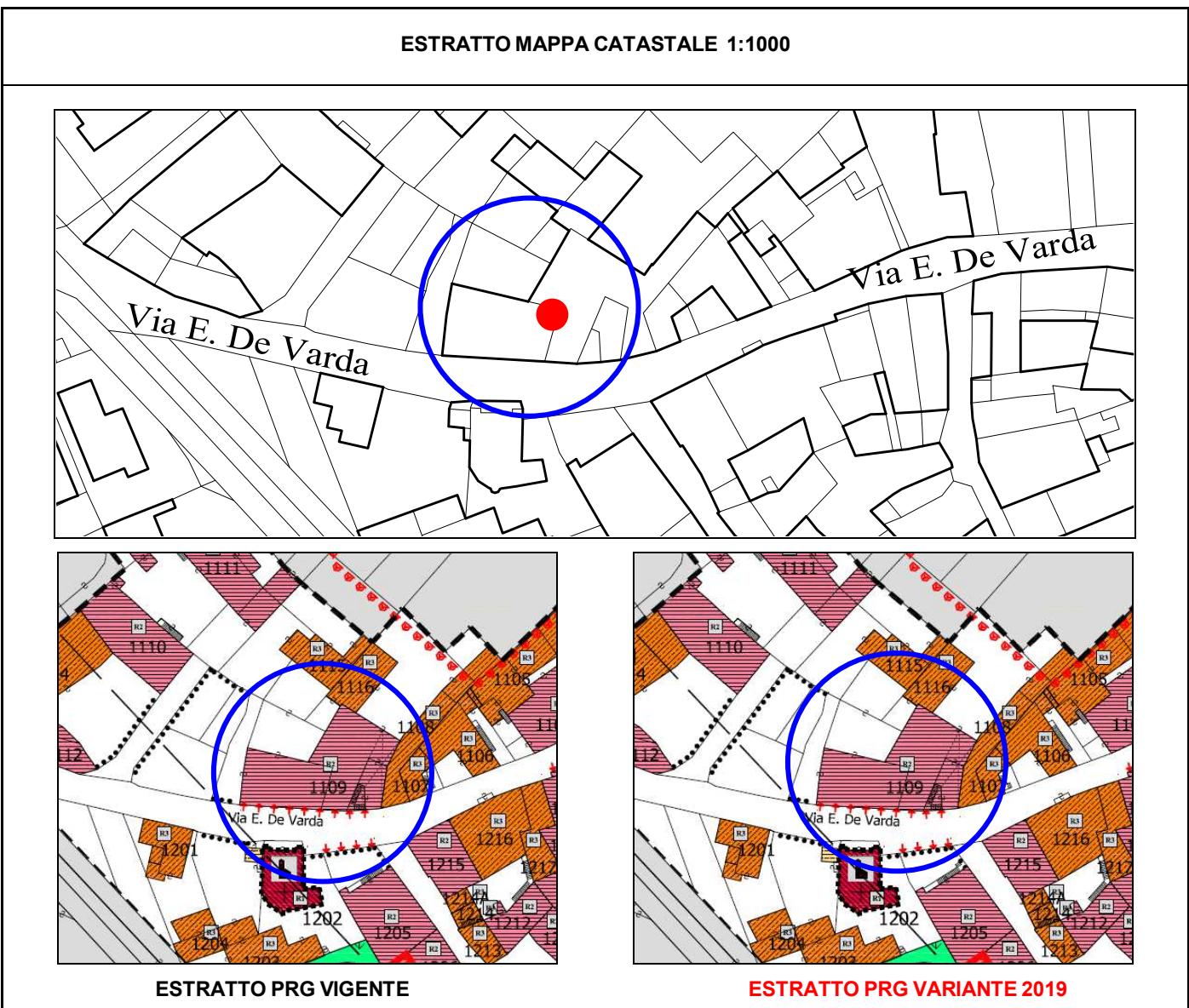


PIANO REGOLATORE GENERALE

SCHEMA DI RILEVAZIONE INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE 2019 - STESURA CONCLUSIVA DOPO LA DEFINITIVA ADOZIONE

SCHEDA RELATIVA ALL'EDIFICIO O MANUFATTO CONTRASSEGNA DAL N.	1109	NUMERO DI SCHEDA
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	
N. DI PARTICELLA EDIFICIALE	456/1 - 457	
RILIEVO ORIGINARIO:	1996	RILEVATORE: M. Tomazzoni
RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO:	2020	RILEVATORE:



ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe	F
		edificio produttivo	B	magazzino	G
		edificio speciale	C	manufatto accessorio	H
		stalle	D	altro	I
		baite	E	non rilevabile	L
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860	8
				tra il 1860 e il 1939	6
				posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica			alta definizione	8
				media definizione	6
				bassa definizione	4
				nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			volumetrici originali	2
				costruttivo	2
				complementari	2
				decorativi	1
					TOTALE
					17
5	Degrado			nullo	
				medio	X
				elevato	
6	Grado di utilizzo			utilizzato	X
				sottoutilizzato	
				in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza			alta qualità	
				media qualità	
				bassa qualità	X
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria intervento prevista dal piano precedente:			C2 - Risanamento conservativo	
10	Note	Portoncino con pietre decorate e cornici delle finestre in pietra.			

PROGETTO (PRG VIGENTE)

11	Categoria di intervento prevista	R2-Risanamento conservativo
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo
		oggetto del vincolo
		tipo di vincolo
13	Vincoli di interesse culturale	Vincolo <u>diretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42
		Vincolo <u>indiretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42
14	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza	M2-Manutenzione straordinaria
15	Eventuali fronti da tutelare e da riqualificare	No

VARIANTE 2019 – STESURA CONCLUSIVA DOPO LA DEFINITIVA ADOZIONE

16	In occasione della Variante 2019 viene prodotta una documentazione fotografica aggiornata dell'unità edilizia 1109 (pp.ed. 456/1 + 457). Ai fini del conseguimento di una migliore qualità abitativa, si prevede la realizzazione di un balcone sul fronte ovest al piano secondo, in allineamento con quello già esistente al primo piano, delle stesse dimensioni e della medesima tipologia e materiali.
----	---

17	SI SEGNALA CHE L'UNITA' EDILIZIA 1109 RICADE IN AREA DI PROTEZIONE DI POZZI E SORGENTI SELEZIONATE E PERTANTO E' SOGGETTA ALLE DISPOSIZIONI DELL'ART.124 DELLE NORME DI ATTUAZIONE DI PRG.
----	--



SCORCIO SUD

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2020



SCORCIO SUD - OVEST



SCORCIO SUD - EST



SCORCIO NORD INTERNO



SCORCIO OVEST INTERNO



SCORCIO OVEST - BALCONE ESISTENTE AL PRIMO PIANO

SCHEDA

NUMERO	1110	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 455/2
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 55	



ANALISI

scheda n. 1110

1	Tipologia funzionale		
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite
	edificio produttivo	B	malghe
	edificio speciale	C	
	stalle	D	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860
			tra il 1860 e il 1939
			posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione
			media definizione
			bassa definizione
			nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali
			costruttivo
			complementari
			decorativi
	TOTALE		18
5	Degrado		nullo
			medio
			elevato
6	Grado di utilizzo		utilizzato
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza		alta qualità
			media qualità
			bassa qualità
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		C.2 risanamento conservativo
10	Note		
	PROGETTO		
11			
	Categoria di intervento prevista		R2 - Risanamento conservativo
12			
	Vincoli particolari		tipo di vincolo
			oggetto di vincolo
13			
	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		M2 - Manutenzione straordinaria

SCHEDA

NUMERO	1111	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 518/1
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 55a	



ANALISI

scheda n. 1111

1	Tipologia funzionale		
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite
	edificio produttivo	B	malghe
	edificio speciale	C	
	stalle	D	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860
			tra il 1860 e il 1939
			posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione
			media definizione
			bassa definizione
			nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali
			costruttivo
			complementari
			decorativi
	TOTALE		15
5	Degrado		nullo
			medio
			elevato
6	Grado di utilizzo		utilizzato
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza		alta qualità
			media qualità
			bassa qualità
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		C.2 risanamento conservativo – D ristrutturazione edilizia
10	Note	Fienile in pietra con volumi aggiunti.	
	PROGETTO		
11			
	Categoria di intervento prevista		R2 - Risanamento conservativo
12			
	Vincoli particolari		tipo di vincolo
			oggetto di vincolo
13			
	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		M2 - Manutenzione straordinaria

SCHEDA

NUMERO	1111 A	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 714
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 55a	



ANALISI

scheda n. 1111A

1	Tipologia funzionale					
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E		
	edificio produttivo	B	malghe	F		
	edificio speciale	C		G		
	stalle	D		H		
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8		
			tra il 1860 e il 1939	6		
			posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione	8		
			media definizione	6		
			bassa definizione	4		
			nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali	2		
			costruttivo	1		
			complementari	0		
			decorativi	2		
			TOTALE	11		
5	Degrado		nullo			
			medio			
			elevato			
6	Grado di utilizzo		utilizzato			
			sottoutilizzato			
			in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza		alta qualità			
			media qualità			
			bassa qualità			
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		D ristrutturazione edilizia			
10	Note	Fienile o magazzino in mattoni.				
	PROGETTO					
11						
	Categoria di intervento prevista		R3 - Ristrutturazione edilizia			
12						
	Vincoli particolari		tipo di vincolo			
			oggetto di vincolo			
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza			M2 - Manutenzione straordinaria		

ALLEGATO SCHEDA

scheda n. 1111

NUMERO	1111	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 518/1
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 55a	



SCHEDA

NUMERO	1112	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 453
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 53	



ANALISI

scheda n. 1112

1	Tipologia funzionale		
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite
	edificio produttivo	B	malghe
	edificio speciale	C	
	stalle	D	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860
			tra il 1860 e il 1939
			posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione
			media definizione
			bassa definizione
			nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali
			costruttivo
			complementari
			decorativi
	TOTALE		2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado		nullo
			medio
			elevato
6	Grado di utilizzo		utilizzato
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza		alta qualità
			media qualità
			bassa qualità
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		C.2 risanamento conservativo
10	Note	Il fronte Nord-Est sulla corte interna presenta segni di una ristrutturazione in discordanza formale con l'edificio originario.	
	PROGETTO		
11			R2 - Risanamento conservativo
			R3 – Ristrutturazione edilizia – Fronte Nord-Est sulla corte interna
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo	
		oggetto di vincolo	
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		M1 - Manutenzione ordinaria

SCHEDA

NUMERO	1113	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 454-452
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 47-49	



ANALISI

scheda n. 1113

1	Tipologia funzionale		
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite
	edificio produttivo	B	malghe
	edificio speciale	C	
	stalle	D	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860
			tra il 1860 e il 1939
			posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione
			media definizione
			bassa definizione
			nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali
			costruttivo
			complementari
			decorativi
	TOTALE		2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 18
5	Degrado		nullo
			medio
			elevato
6	Grado di utilizzo		utilizzato
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza		alta qualità
			media qualità
			bassa qualità
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		C.2 risanamento conservativo
10	Note	L'edificio nel cortile interno conserva distribuzione verticale esterna, con materiale ora incongruo, e le aperture del sottotetto del granaio.	
	PROGETTO		
11	Categoria di intervento prevista		R2 - Risanamento conservativo
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo	
		oggetto di vincolo	
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		M2 - Manutenzione straordinaria

SCHEDA

NUMERO	1114	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 455/1
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 53	



ANALISI

scheda n. 1114

1	Tipologia funzionale		
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite
	edificio produttivo	B	malghe
	edificio speciale	C	
	stalle	D	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860
			tra il 1860 e il 1939
			posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione
			media definizione
			bassa definizione
			nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali
			costruttivo
			complementari
			decorativi
	TOTALE		13
5	Degrado		nullo
			medio
			elevato
6	Grado di utilizzo		utilizzato
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza		alta qualità
			media qualità
			bassa qualità
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		C.2 risanamento conservativo
10	Note	Edificio ristrutturato con aggiunta di elementi incongrui.	
	PROGETTO		
11			
	Categoria di intervento prevista		R3 - Ristrutturazione edilizia
12			
	Vincoli particolari		tipo di vincolo
			oggetto di vincolo
13			
	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		M2 - Manutenzione straordinaria

SCHEDA

NUMERO	1115	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 782
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 57	



ANALISI

scheda n. 1115

1	Tipologia funzionale		
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite
	edificio produttivo	B	malghe
	edificio speciale	C	garage, legnaia
	stalle	D	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860
			tra il 1860 e il 1939
			posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione
			media definizione
			bassa definizione
			nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali
			costruttivo
			complementari
			decorativi
	TOTALE		6
5	Degrado		nullo
			medio
			elevato
6	Grado di utilizzo		utilizzato
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza		alta qualità
			media qualità
			bassa qualità
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		D ristrutturazione edilizia
10	Note		
	PROGETTO		
11			
	Categoria di intervento prevista		R3 - Ristrutturazione edilizia
12			
	Vincoli particolari		tipo di vincolo
			oggetto di vincolo
13			
	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		M2 - Manutenzione straordinaria

SCHEDA

NUMERO	1116	FOGLIO DI MAPPA
COMPRENSORIO	C5	N° DI PARTICELLA EDILIZIA 457
COMUNE AMMINISTRATIVO	MEZZOLOMBARDO	DATA RILIEVO giugno 1996
COMUNE CATASTALE	MEZZOLOMBARDO	RILEVATORE M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	V. E. De Varda, 61	



ANALISI

scheda n. 1116

1	Tipologia funzionale		
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite
	edificio produttivo	B	malghe
	edificio speciale	C	garage, leganìa
	stalle	D	
2	Epoca di costruzione		8
			6
			4
3	Tipologia architettonica storica		8
			6
			4
			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		2 1 0
			2 1 0
			2 1 0
		TOTALE	2 1 0
5	Degrado		
	nullo		
	medio		
	elevato		
6	Grado di utilizzo		
	utilizzato		
	sottoutilizzato		
	in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza		
	alta qualità		
	media qualità		
	bassa qualità		
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente		C.2 risanamento conservativo
10	Note	Fienile.	
	PROGETTO		
11	Categoria di intervento prevista		R3 - Ristrutturazione edilizia
12	Vincoli particolari		
	tipo di vincolo		
	oggetto di vincolo		
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		M2 - Manutenzione straordinaria