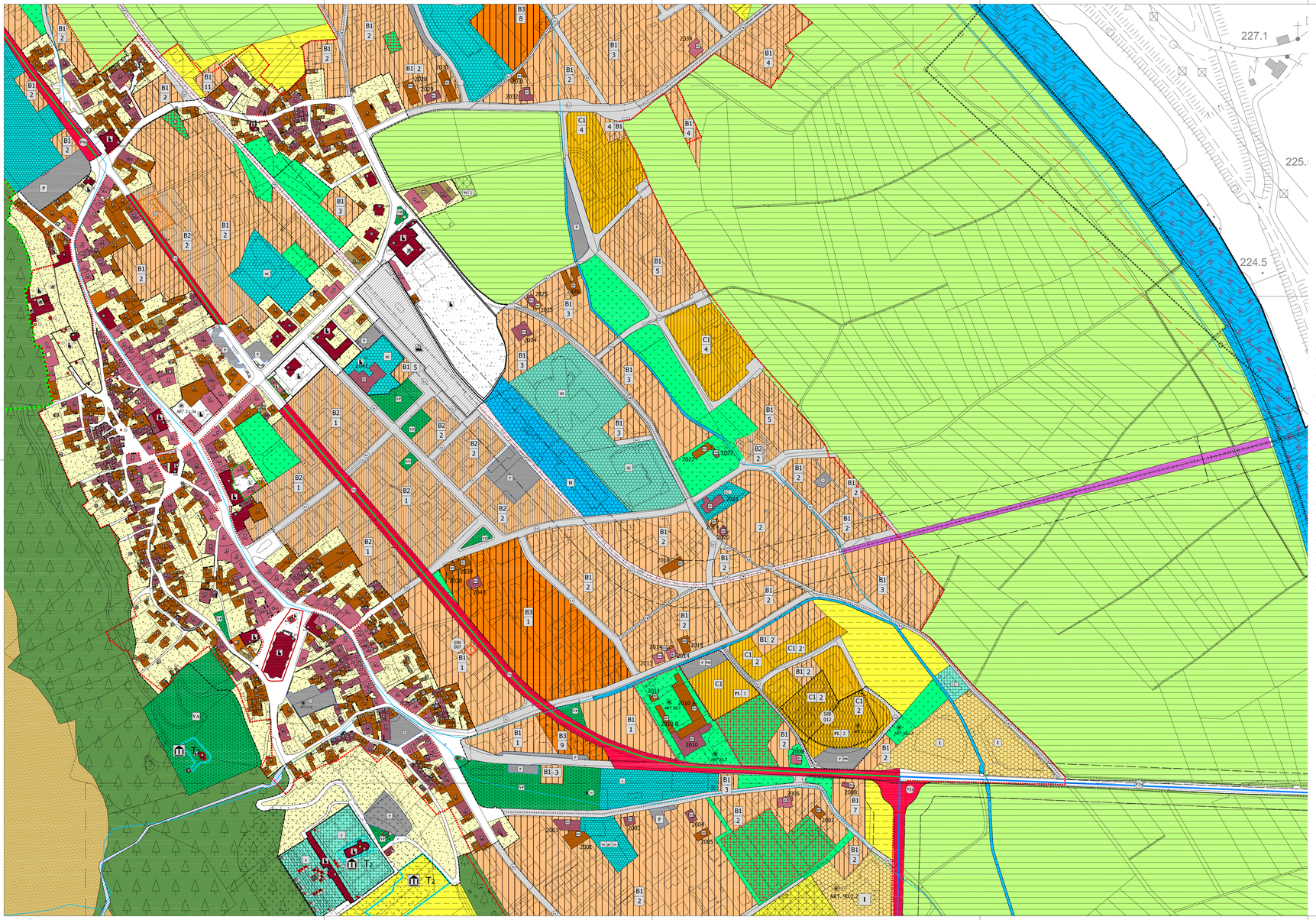


Legenda

DISPOSIZIONI GENERALI

- Cartografia MAPPALE di base
- Carta tecnica provinciale
- Perimetro confine comunale — Z403
- Perimetro centro abitato — Z404
- Art. 11 Strumenti di attuazione del P.R.G.
- p. attuativo ai fini generali — Z501 — piano di lottizzazione — Z504
- p. attuativo ai fini speciali — Z502 — piano attuativo PEA — Z510

CENTRO STORICO (ZONE A) ED EDIFICI STORICI ISOLATI

- Art. 33 Generalità (Perimetro del Centro Storico) — A101
- Art. 38 Manufatti alli e beni storico artistici di Interesse culturale vincolati ai sensi del D.lgs. 42/2014 "Codice dei Beni Culturali e del paesaggio" — Vincolo Diretto — Z301; Vincolo Indiretto — Z302; Vincolo Puntuale — Z320
- Art. 119 Sito di tutela archeologica — Z303
- Art. 49 Categoria operativa "R1" - restauro — A203
- Art. 50 Categoria operativa "R2" - risanamento conservativo — A204
- Art. 50 "R2" - risanamento conservativo con divieto di Sopralevazione — A204
- Art. 51 Categoria operativa "R3" - ristrutturazione edilizia — A205
- Art. 51 "R3" - ristrutturazione edilizia con divieto di Sopralevazione — A205
- Art. 53 Categoria operativa "R6" — A208
- Numero di scheda Edificio Storico - Unità Edilizia — 0000

AREE RESIDENZIALI ESTERNE AI PERIMETRI DEI CENTRI STORICI (ZONE B)

- Art. 78 Area residenziale di completamento B1 — B103
- Art. 79 Ambito urbano consolidato B2 — B102
- Art. 80 Area residenziale mista B3 — B102
- Art. 83 Verde privato — H101
- Art. 84 Parcheggio privato — H103

AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (ZONE C)

- Art. 81 Aree residenziale di nuova espansione C1 — C101
- Art. 82 Cartiglio di zona — Destinazione urbanistica: B1 X, B2 X, B3 X, C1 X — Parametri di zona

ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE (ZONE D)

- Art. 87 Aree produttive del settore secondario di Interesse locale D2 — D104
- Art. 87 Aree produttive D2 multifunzionali — D110
- Art. 87 Aree produttive del settore secondario di Interesse locale D2 - Di progetto — D105
- Art. 86 Aree produttive del settore secondario di Interesse provinciale D1 - Esistenti — D101
- Art. 89.1 Aree per attività estrattive — L108
- Art. 89.1 Aree per attività estrattive in sotterraneo — L109
- Art. 89.2 Aree per discarica di inerti — L101

PROGRAMMAZIONE URBANISTICA DEL SETTORE COMMERCIALE (ZONE D)

- Art. 90.1 Aree commerciali di interesse locale D4 — D121
- Art. 90.2 Area commerciale Integrata "Brakte" — D108

AREE AGRICOLE (ZONE E)

- Art. 92 Aree agricole di pregio del PUP — E104
- Art. 92.1 Aree agricole del PUP — E103
- Art. 93 Aree agricole di rilevanza locale — E110
- Art. 96 Aree a bosco — E106
- Art. 94 Impianto per magazzino prodotti agricoli — E208

AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE (ZONE F)

Art. 97-98 Aree per servizi ed attrezzature pubbliche:

- Servizi civili e amm. — F201 — Assistenziale — F307
- Scolastica e culturale — F202, F203 — Ospedaliera — F113
- Sportiva all'aperto — F207
- Art. 98.1 Zone per servizi privati — H102
- Art. 99 Verde pubblico — F301
- Art. 100 Verde attrezzato — F303
- Art. 102 Aree cimiteriali — F801
- Art. 101 Parcheggi pubblici — esistente: F305 — di progetto: F306
- Art. 105 Percorsi pedonali e percorsi ciclabili — Pedonali: F418; Ciclabili: F420
- Art. 108 Elettrodotti — F444
- Art. 108 Distanza di prima approssimazione (DPA) — G104
- Art. 106 Aree per Impianti tecnologici — F116
- Art. 107 Centro riccolta materiali — L104
- Art. 106 Centro di Rottamazione — L105
- Art. 103 Zone per Infrastrutture ferroviarie — F430
- F701 esistente; F706 di progetto; fascia di rispetto
- Art. 104 Zone destinate alla viabilità

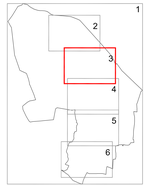
	ESISTENTE	DA POTENZIARE	DI PROGETTO
2. Categoria	F406	F407	F408
3. Categoria	F409	F410	F411
4. Categoria	F412	F413	F414
Viabilità locale	F415		F417

- Viabilità principale in galleria esistente — F513

AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (ZONE H)

- Corso d'acqua lineare — Z104
- Art. 121 Fascia di rispetto cimiteriale — G101
- Art. 122 Fasce di rispetto stradale — G103
- Art. 111 Ambiti di tutela paesaggistica del PRG — Z203
- Art. 115 Riserva naturale provinciale — Z316
- Art. 116 ZSC Zona speciale di conservazione — Z328
- Art. 109 Area di rispetto del centro storico — Z305
- Art. 113bis Ambito fluviale di interesse ecologico con valenza elevata — Z312
- Art. 113ter Ambito fluviale di interesse ecologico con valenza mediocre — Z312
- Art. 113quater Ambito fluviale di interesse ecologico con valenza bassa — Z312
- Art. 96 Area ad elevata Integrità — E106
- Fiumi e torrenti — Z102
- Art. 112 Aree soggette a controllo ambientale
- Art. 123.1 SIB inquinati da bonificare (alti contaminati) — Z903
- Art. 123.2 SIB bonificati (alti non più contaminati) — Z904
- Art. 123.3 SIB potenzialmente inquinati (potenz. contaminati) — Z907
- Specifico riferimento normativo puntuale — Z801 — N. ART.
- Ambito soggetto a specifico riferimento normativo — Z802 — N. ART.
- Art. 135 Aree rese inedificabili ai sensi dell'art. 45,4 L.P. 15/2015 — Z810
- Art. 118 Area di Interesse Mineralogico — Z321
- Art. 124 Pozzo selezionato — Z325

QUADRO D'UNIONE



Comune di MEZZOLOMBARDO

Comunità Rotaliana-Königsberg

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE NON SOSTANZIALE 2023

L.P. 04 AGOSTO 2015 N. 15, ART. 39 COMMA 2

MODIFICHE PER OPERE PUBBLICHE
AGGIORNAMENTI NORMATIVI E CARTOGRAFICI

STESURA CONCLUSIVA - SETTEMBRE 2024

TAVOLA N. 03 - scala 1:2000
SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE
VARIANTE 2023

Il Consiglio Comunale	Il Servizio Urbanistica e Tutela del Pesaggio
DELIBERA DI PRELIMINARE ADOZIONE **n. 29 dd. 28 dicembre2023** **DELIBERA DI DEFINITIVA ADOZIONE** **n. 8 dd. 09 aprile 2024**	**PARERE PER LA VERIFICA DI COERENZA DEL PIANO ADOTTATO RISPETTO AL PUP** **n. 7/2024 dd. 04/03/2024** **PRATICA N. 3068** **PROT. S013/2024/18.2.2-2024-8/GBE** **e successiva comunicazione di** **PROT. S013/2022/18.2.2-2024-8/AC** **di data 07/06/2024** **pervenuta dopo la definitiva adozione**
Il Tecnico	La Giunta Provinciale
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott.arch. MARIO SARTORI ISCRIZIONE ALBO N° 507	

Studio Artemis_2024