



COMUNE DI MEZZOLOMBARDO

PROVINCIA DI TRENTO

Servizio appalti e contratti

Numero e data di protocollo sono associati al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima per individuare la segnatura di protocollo.

AVVISO PUBBLICO PER ASSEGNAZIONE POSTO AUTO INTERRATO NEL PARCHEGGIO COMUNALE SITO IN PIAZZA ERBE

Con il presente avviso si rende noto che l'Amministrazione intende formare una nuova graduatoria per l'assegnazione di posti auto interrati presso Piazza Erbe a Mezzolombardo, così come definito nel disciplinare, approvato con delibera di Giunta n. 43 di data 05.03.2025 e nel relativo avviso pubblico prot. 2682 di data 10.03.2025.

ENTE CONCEDENTE

Comune di Mezzolombardo - Corso del Popolo n. 17 - 38017 - Mezzolombardo (TN) - Tel. 0461 608232 - 0461 608242 - 0461 608246 - Mail contratti@comune.mezzolombardo.tn.it.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono richiedere l'assegnazione del posto auto - un solo posto per nucleo familiare - i cittadini residenti in Z.R.U. e gli esercenti attività economiche aventi sede operativa nella Z.R.U. del Comune di Mezzolombardo in possesso dei seguenti requisiti:

- non trovarsi in alcuna delle cause che comportano incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione *;
- essere in regola con i pagamenti delle tasse imposte e tariffe comunali.

I requisiti devono essere posseduti per tutta la durata dell'assegnazione. L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di verificare in ogni tempo la permanenza dei requisiti che danno origine all'assegnazione dei posti. Al venir meno dei requisiti previsti nel presente bando, l'assegnatario è tenuto a lasciare il parcheggio nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale al fine di procedere ad una nuova assegnazione.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione del posto auto ha durata di anni 2 (due) e non è rinnovabile (di norma dal 1° aprile dell'anno in corso al 31.03.2028; la scadenza rimane ferma al 31.03.2028 anche nel caso in cui detta concessione sia rilasciata dopo il primo aprile).

Il permanere dei requisiti e delle condizioni di cui al presente avviso, è verificato dall'amministrazione comunale di anno in anno a seguito di presentazione da parte dell'assegnatario di un'autodichiarazione relativa alla conferma del possesso dei requisiti.

L'Amministrazione Comunale si riserverà la facoltà di revocare la concessione in ogni e qualsiasi momento a suo giudizio insindacabile, con preavviso di un mese.

L'assegnatario potrà chiedere la rinuncia al posto auto, mediante comunicazione scritta, con preavviso di almeno tre mesi. La rinuncia non dà diritto alla restituzione del canone pagato.

Al termine dei 2 (due) anni della concessione, l'ufficio competente pubblicherà un avviso completo di modulistica ed i soggetti interessati dovranno presentare apposita richiesta e la concessione dei posti auto avverrà seguendo l'ordine in graduatoria.

Per quanto riguarda i subentranti dopo l'assegnazione, il corrispettivo viene calcolato in base ai mesi partendo dalla data di subentro, se il subentro avviene dopo il 15 del mese il corrispettivo viene contato a partire dal mese successivo.

CANONE DI CONCESSIONE

L'importo dovuto per la concessione ammonta ad Euro 600,00.= (seicento) da versare annualmente in una unica soluzione anticipata tramite avviso PagoPa.

Il mancato pagamento del canone, decorsi 10 giorni dalla scadenza, produrrà di diritto la revoca dell'assegnazione del posto auto per fatto e colpa dell'utente. L'Amministrazione comunale avrà, pertanto, il diritto di provvedere, senza alcun obbligo di messa in mora, all'assegnazione ad altri del posto auto, secondo la graduatoria stilata.

In caso di mancato o ritardato pagamento del canone verrà applicata una penale pari ad Euro 5,00 al giorno, fino a che il conduttore non provveda a liberare il posto auto, salva facoltà di procedere a rimozione forzata.

Gli utilizzatori saranno forniti in comodato d'uso gratuito delle chiavi per il sollevamento della sbarra esterna. Il telecomando d'accesso verrà fornito, se richiesto, a seguito del rimborso una tantum delle spese pari al costo del medesimo. Al termine dei tre anni chiavi e telecomando dovranno essere restituiti al Comune da parte del detentore senza nulla pretendere. Qualora il telecomando non venisse restituito, il detentore potrà essere ritenuto responsabile o corresponsabile e quindi assumere il rischio conseguente ad ogni accesso non autorizzato da parte di terzi.

CONDIZIONI DI UTILIZZO DEL POSTO AUTO

All'assegnatario verrà rilasciato gratuitamente un contrassegno numerato, che dovrà essere esposto in maniera ben visibile sull'auto al momento dell'utilizzo del parcheggio, alle seguenti

condizioni:

- è vietato parcheggiare fuori dallo spazio assegnato o ingombrare i passaggi e le parti comuni;
- è autorizzato l'utilizzo del posto auto da parte di familiari e congiunti, ma la responsabilità è in capo al titolare del contrassegno;
- l'assegnatario è tenuto ad osservare e rispettare la destinazione d'uso dei beni concessi, a mantenerli e conservarli in buono stato di efficienza, senza provocare danni di alcun tipo;
- gli assegnatari sono solidalmente responsabili verso l'Amministrazione Comunale di qualsiasi danno alle strutture o al complesso immobiliare;
- è vietato effettuare operazioni di lavaggio macchina nei posti auto, scaricare oli e detergenti nonché lasciare veicoli accesi oltre il tempo strettamente necessario per le operazioni di manovra;
- è vietato parcheggiare veicoli contenenti prodotti esplosivi o comunque pericolosi;
- in caso di danneggiamento o smarrimento del contrassegno, dovrà essere corrisposto il costo per il rilascio di un duplicato.

I parcheggi e le aree ad essi adibiti sono incustoditi e l'Amministrazione Comunale non risponde per furti e danni di qualsiasi entità e natura, causati da qualsiasi evento sui veicoli o su quanto in essi contenuti. L'Amministrazione Comunale è sollevata da qualsiasi responsabilità in conseguenza di eventuali furti o danneggiamenti alle autovetture parcheggiate o per le cose o valori contenute nelle stesse.

L'Amministrazione si riserva il diritto di utilizzare il posteggio concesso per finalità istituzionali, per singole giornate, dando congruo preavviso all'intestatario del posto assegnato che in tale periodo non potrà pertanto utilizzare il posteggio. In tali casi nessun rimborso economico potrà essere concesso al concessionario.

ASSEGNAZIONE

Per le assegnazioni sarà formata una graduatoria in base ai seguenti criteri di priorità, ai quali verranno assegnati i seguenti punteggi:

1. residenti nel Comune di Mezzolombardo in Z.R.U.: **punti 20;**
2. esercenti attività economiche aventi sede legale in Z.R.U.: **punti 10;**
3. i residenti che non abbiano in proprietà (per ogni componente del nucleo familiare) nel Comune di Mezzolombardo, garage o rimessa auto di qualsiasi genere, fruibili per le dimensioni dei medesimi: **punti 20;**
4. i residenti che abbiano in proprietà nel Comune di Mezzolombardo, garage o rimessa auto di qualsiasi genere: **punti 0;**

5. residente con età anagrafica over 65: **punti 10**;
6. residente con età anagrafica ogni n. 5 anni sopra i 65: **1 punto in più**.

In caso di parità di punteggio la precedenza sarà determinata dalla data di ricevimento dell'istanza. Al termine della concessione saranno assegnati n. 5 punti in più ai soggetti che pur inseriti in graduatoria non hanno ricevuto alcuna assegnazione.

GRADUATORIA

Sulla base dei criteri di cui al punto precedente, il Comune formerà una graduatoria e darà comunicazione agli interessati dell'assegnazione provvisoria. Dell'approvazione della graduatoria sarà data comunicazione anche all'Albo informatico del Comune.

L'assegnazione si perfezionerà con il pagamento anticipato del canone annuale entro il termine di 15 giorni dalla comunicazione dell'assegnazione di cui sopra e con il rilascio dell'autorizzazione ad occupare il parcheggio.

Il mancato pagamento anticipato comporterà la decadenza dell'assegnazione.

La graduatoria così compilata, avrà validità per il periodo di durata della concessione al fine di poter disporre di una graduatoria sempre valida e consentire di assegnare i posti auto che si rendessero disponibili nei casi di cessazione anticipata.

In caso di domande superiori ai posti disponibili, i non assegnatari verranno inseriti nella graduatoria redatta in occasione dell'assegnazione e saranno chiamati quali subentranti in caso di revoca, rinuncia o disdetta degli assegnatari.

Terminato lo scorrimento della graduatoria in essere, in caso di possibilità di procedere a nuove assegnazioni l'amministrazione pubblicherà nuovo avviso.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande devono essere presentate, utilizzando l'apposito modulo, allegato al presente avviso pubblico, all'ufficio protocollo del Comune **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 19 marzo 2026** con le seguenti modalità:

- via PEC all'indirizzo info@pec.comune.mezzolombardo.tn.it (esclusivamente da PEC);
- via e-mail all'indirizzo info@comune.mezzolombardo.tn.it;
- con consegna a mano all'ufficio appalti e contratti al primo piano del Municipio in orario d'ufficio: lunedì, mercoledì, giovedì dalle 08.30 alle 12.30 - martedì dalle 08.30 alle 16.00 - venerdì dalle 08.30 alle 12.00.

Non saranno tenute in considerazione le domande pervenute fuori termine.

COSTI DEL SERVIZIO

Al modulo di richiesta allegato al presente avviso pubblico deve essere applicata una marca da bollo di Euro 16,00.

A seguito dell'eventuale aggiudicazione, sul contrassegno rilasciato dovrà essere applicata una marca da bollo di Euro 16,00 (pagabile mediante PagoPA).

CAUSE DI REVOCA

La concessione è revocata di diritto in caso di inadempimento dell'assegnatario.

In caso di revoca per colpa addebitabile al concessionario, l'Amministrazione ha diritto di trattenere a titolo di penale la quota parte di concessione non goduta, salvo il diritto di risarcimento dell'ulteriore danno.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. 196 del 30.06.2003 e Reg. UE 2016/679, esclusivamente ai fini della predisposizione della graduatoria e per l'assegnazione dei posti auto. Il presente avviso pubblico viene pubblicato per 20 giorni all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet comunale.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Paolo Chiarenza

[Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
n.82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento
cartaceo e la firma autografa]

Allegati:

- Modulo di richiesta concessione posto auto;
- Informativa privacy

** non trovarsi in alcuna delle cause che comportano incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione come previsto dall'art. 32 ter del Codice Penale:*

- 1. di non aver riportato condanne penali determinanti l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;*
- 2. di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa determinanti l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;*
- 3. di non essere a conoscenza di procedimenti penali pendenti che comportano l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione.*